

Impozantna Villa sa 6 stanova, Umag, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Impozantna Villa sa 6 stanova
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	550 m ²
Área de Terreno:	1234 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	16
Casas de Banho:	6
Preço:	850,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Data Construção:	1998
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Umag
Área da cidade:	Murine
Poštanski broj:	52470

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 7

Descrição

Informação Adicional: U malom mirnom mjestu Murine, nadomak Umaga smjestila se naša atraktivna villa. Ova predivna dvokatnica sastoji se od prizemlja koje sadrži četiri prostrana apartmana, do sada korištena u odlično uhodanu turističku svrhu. Na bočnom dijelu prostrane okućnice smješten je bazen i vanjski tuš , te sunčalište. Pored bazena nalazi se i dio za zabavu, tako će budući vlasnici i njihove gošće moći provoditi zabavno vrijeme igrajući stolni tenis, dok je djeci svih uzrasta, osigurana bezbrižna i sigurna igra na gumenom terenu za dječje aktivnosti. Također, ova prostrana okućnica sadrži dva natkrivena prostora za druženje, sa po dva kamina izrađena u rustikalnom stilu (kamen-drvo). Prvi natkriveni dio sadrži sjedeću garnituru za 8 osoba, dok je drugi natkriveni dio kapaciteta 18 osoba. Svaki apartman sadrži parkirna mjesta za dva vozila. Na prvom katu površine 150 m2 nalazi se uređen i namješten stan. Dnevni boravak, kuhinja, blagovaona, dvije spavaće sobe, kupatilo, pomoćno kupatilo, ostava, praonica, te prostrana terasa s koje se pruža očaravajući pogled na Plavu Lagunu i sami centar Umaga budućim vlasnicima nudi maksimalnu udobnost i komoditet. Drugi kat naše ville površine je 132m2 i smješten u divnom potkrovlju . Sadržava dnevni boravak, blagovaonu, odvojenu kuhinju, dvije spavaće sobe, pomoćnu sobu te kupatilo. Na ovom katu također imamo izlaz na prostranu terasu zatvorenu PVC stolarijom, s koje također imamo otvoren pogled na more i centar . Ova Vila je izvrsna prilika za kupca koji želi brzi povrat investicije s obzirom na odlično uhodanu turističku namjenu. Dodatne pogodnosti: - digitalne kapije - dva odvojena ulaza u dvorište - centralno grijanje - klima uređaji - vrtna kućica - villa se prodaje kompletno namještena ID KOD AGENCIJE: IS1507880

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 675927

Agency ref id: IS1507880