

## NOVOGRADNJA, STAN U PRIZEMLJU 2S+DB I TERASA (B1), Barban, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	NOVOGRADNJA, STAN U PRIZEMLJU 2S+DB I TERASA (B1)
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	70 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	183,500.00 €
Anunciado:	29.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Barban
Área da cidade:	Barban
Poštanski broj:	52207

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

espaço de estacionamento naí coberto:

### Descrição

Informação Adicional: Malo povijesno mjesto Barban smješteno na visoravni koja dijeli Labinštinu od

Puljštine i poznat je zbog konjičke manifestacije Trka na prestenac. Ovo malo ali slikovito srednjovjekovno naselje akropolskog tipa, ima izlaz na more u Raškom zaljevu. U ovoj prekrasnoj općini smješteno je još oko 70-tak sela i zaseoka. Upravo na toj lokaciji nalazi se stan u novogradnji stambene zgrade površine 70,55 m2 sa natkrivenom i otkrivenom terasom. Smješten u prizemlju, sastoji se od predsoblja, dvije spavaće sobe, dvije kupaone, kuhinje, blagovaone sa dnevnim boravkom i izlazom na terasu. U sobi biti će postavljen laminat, u ostalim prostorijama keramika, prodaje se nenamješten. Zbog odlične lokacije, na pješačkoj udaljenosti (100 m od centra grada Labina) od sadržaja potrebnih za ugodnu svakodnevicu, idealan je za mlade obitelji iliosobe starije životne dobi. Isto tako zbog blizine mora na samo 10minuta vožnje, odlična je i prilika za turistički najam te brz povrat investicije. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agenticama za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276  
lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1507525

## Informações adicionais para contato

Número de referência      675978  
interno:  
Agency ref id:              IS1507525