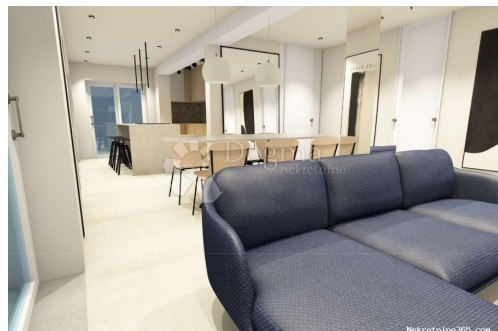


## Apartment s bazenom, vrtom i WOW pogledom, Opatija, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Apartman s bazenom, vrtom i WOW pogledom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	103 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	790,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Última renovação:	2023
-------------------	------



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
---------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional: Ovaj moderan stan s prekrasnom okućnicom i vanjskim grijanim bazenom nalazi se u Opatiji i nudi očaravajući pogled na more. Udaljen samo 400 metara od mora, savršen je za one koji žele uživati u plaži i moru. Stan ima dvije prostrane spavaće sobe i dvije kupaonice te moderan namještaj koji nudi svu udobnost. Kuhinja je kompletno opremljena kvalitetnim aparatima i elementima te je izrađena od strane stolara sa kuhinjskim pokrovom od pločica velikog formata. Dnevni boravak je svijetao i prostran te ima izlaz na balkon s pogledom na more. Keramički bazen je oaza opuštanja, savršena za osvježenje u toplim danima. Veliki stakleni prozori pružaju čarobne poglede na okoliš koji sa svojom opremljenošću zove na uživanje i odmaranje. Stanu pripada vrt s bazenom grijan topinskom pumpom, prekrasna vanjska kuhinja i terasa. Funkcionalnost ovog prekrasnog apartmana je u njegovoj otvorenosti i dizajnu. Sofisticirana jednostavnost pojačana je prirodnim svijetlim tonovima i čistim teksturama, koji naglašavaju kvalitetu. Uz sve to, stan nudi i natkriveni parking za vlastiti automobil. Sve u svemu, izvrsna stambena prilika za one koji žele najbolje iskoristiti život i život na plaži. Stan će biti kompletno renoviran (u skladu s renderima s time da namještaj može varirati), a vrt će biti preuređen novim bazenom. Stan su projektirali i uredili njemački i švicarski arhitekti koji obraćaju pažnju na svaki detalj. Završetak obnove planiran je do kraja svibnja 2023. godine. Do najbližih plaža možete stići za 5-10 minuta hoda, a zahvaljujući dobroj prometnoj povezanosti, do najbliže zračne luke u Rijeci možete stići za samo 30 minuta. Trgovine za svakodnevne potrebe nalaze se u neposrednoj blizini, svega 1,3 km. Opremljenost: Tehnologija pametnog doma Brzi internet Drveni podovi Moderne podne pločice Glocal Perfect tvrtke Mirage Grijanje je podno na toplinsku pumpu Potpuno namješten stan Natkriveni vanjski dnevni boravak s prostorom za blagovaonski stol ili dnevni ležaj Kombinacija prirodnih materijala i klasičnih neutralnih tonova ID KOD AGENCIJE: ID10927

## Informações adicionais para contato

Número de referência 675995

interno:

Agency ref id: ID10927