

## Umag, stan nadomak centra i 200m od mora, Umag, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Umag, stan nadomak centra i 200m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	84 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	260,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	1956
Última renovação:	2014



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Umag
Área da cidade:	Umag
Poštanski broj:	52470

### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional: Istra, Umag, Ovaj prostrani stan sa zasebnim ulazom, smješten na samo 200 m od mora i 300 m od centra grada, svojom lokacijom, veličinom i cijenom rijetkost je u ponudi. Dodatnu vrijednost mu daje loggia u prizemlju s pogledom na more. Stan je dvoetažni te ima i podrumsku prostoriju. Prizemlje se sastoji od loggie s pogledom na more, dnevni boravak s kuhinjom, terasom, te jednim kupatilom. Na gornjoj etaži nalazi se spavaća soba sa svojom terasom te druga sa svojim WC-om. Parking je osiguran ispred zgrade. Vlasnici imaju na korištenje mali vrt s prednje strane zgrade. Krovšte i fasada su obnovljeni 2015. godine kada su zamijenjene cijevi za vodu kao i struja, dok je adaptacija i uređenje interijera odrađeno 2022. Odlična nekretnina za obiteljski život nadomak svih potrebnih sadržaja, jednostavno rečeno, ako ne morate van grada-auto vam i ne treba. ID KOD AGENCIJE: IS1507276

### Informações adicionais para contato

Número de referência 675996

interno:

Agency ref id: IS1507276