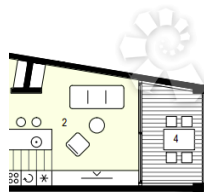


## Studio apartman na odličnoj lokaciji, Zadar, Apartment

lio / karakteristična etaža / sredina



- UNUTARNJI PROSTORI
- 1 Ulazni prostor / garderoba
  - 2 Dnevni prostor / kuhinja, blagovanje, dnevni boravak
  - 3 Kupaonica, vešeraj
- UNUTARNJI PROSTORI - UKUPNO
- VANJSKI PROSTORI
- 4 Loggia ispred dnevnog boravka
- VANJSKI PROSTORI - ukupno  
VANJSKI PROSTORI - reducirano
- SVEUKUPNO (stavama površina)  
SVEUKUPNO (reducirano)

### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.

Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.

iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Studio apartman na odličnoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	50 m <sup>2</sup>
Andar:	5
Número de Pisos:	6
Quartos:	1
Casas de Banho:	1
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024/2025.

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Zadar
Área da cidade:	Belafuža
Poštanski broj:	23000

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1  
espaço de estacionamento não coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Upravo u izgradnji je novi, luksuzni stambeno-poslovni kompleks BELAVIŠTA smješten u Zadru, u predjelu Belafuža. (C52) Atraktivna lokacija u Zadru, blizu mnogih životnih sadržaja i ugodna za obiteljski život, zajedno sa izvrsnim projektom poznatog investitora s godinama iskustva u izgradnji kompleksnih projekata vrhunske kvalitete, razlog su zbog kojeg Vam preporučamo ovu novogradnju! Projekt se sastoji od ukupno 62 stambene jedinice orijentacije sjever-jug, smještenih na šest katova. Ulaza je ukupno pet, a isto toliko je i dizala. Ispod zgrade će biti smještene podzemne garaže, dok su u prizemlju zgrade poslovni prostori, i sve iznad do šestog kata stambene jedinice. U sklopu zgrade će biti garaže s vlastitim spremištima, garažna i vanjska parkirna mjesta, paviljon, podzemni spremnici za otpad, parking za bicikle, park te dječje igralište. Idealna lokacija, nadomak trgovina, tržnica, ugostiteljskih objekata, praonice rublja, nekoliko osnovnih i srednjih škola kao i autobusne stanice na dvije minute hoda od zgrade. Grijanje: klima + podno grijanje. Vrhunski materijali u izgradnji! Prodaje se Studio apartman na 5. katu zgrade, netto stambene kvadrature 43,40 m<sup>2</sup>, spremište 1,80 m<sup>2</sup>. Ukupna netto površina 50,28 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od: ulaznog prostora/garderobe 2,0 m<sup>2</sup> dnevni prostor/kuhinja/blagovaonica/dnevni boravak 25,4 m<sup>2</sup> kupaonica/vešeraj 8,3 m<sup>2</sup> loggia ispred dnevnog boravka 9,1 m<sup>2</sup> Stanu pripada i parking u garaži. Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, stojimo na raspolaganju! Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekrentine.com Gizela Mihaljević: 00385 99 805 6299 gizela.mihaljevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA687

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 676080  
Agency ref id: DA687