

## TROSOBNI STAN ZADAR PROJEKT BELAVIŠTA, Zadar, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	TROSOBNI STAN ZADAR PROJEKT BELAVIŠTA
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	97 m <sup>2</sup>
Andar:	3
Número de Pisos:	6
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024/2025

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Zadar
Área da cidade:	Belafuža
Poštanski broj:	23000

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	Na preparação

## Estacionamento

Garagem: não

## Descrição

Informação Adicional: Upravo u izgradnji je novi, luksuzni stambeno-poslovni kompleks BELAVIŠTA smješten u Zadru, u predjelu Belafuža. Atraktivna lokacija u Zadru, blizu mnogih životnih sadržaja i ugodna za obiteljski život, zajedno sa izvrsnim projektom poznatog investitora s godinama iskustva u izgradnji kompleksnih projekata vrhunske kvalitete, razlog su zbog kojeg Vam preporučamo ovu novogradnju! Projekt se sastoji od ukupno 62 stambene jedinice orijentacije sjever-jug, smještenih na šest katova. Ulaza je ukupno pet, a isto toliko je i dizala. Ispod zgrade će biti smještene podzemne garaže, dok su u prizemlju zgrade poslovni prostori, i sve iznad do šestog kata stambene jedinice. U sklopu zgrade će biti garaže s vlastitim spremištima, garažna i vanjska parkirna mjesta, paviljon, podzemni spremnici za otpad, parking za bicikle, park te dječje igralište. Idealna lokacija, nadomak trgovina, tržnica, ugostiteljskih objekata, praonice rublja, nekoliko osnovnih i srednjih škola kao i autobusne stanice na dvije minute hoda od zgrade. Grijanje: klima + podno grijanje. Vrhunski materijali u izgradnji! Prodaje se trosobni stan A31 na 3.katu zgrade, netto stambene kvadrature 82,40 m<sup>2</sup>, spremište 1,80 m<sup>2</sup>(0,90 m<sup>2</sup> sa koeficijentom), te sa vlastitom garažom 23 m<sup>2</sup> ( 13,80 m<sup>2</sup> sa koeficijentom) . Stan se sastoji od ulazni prostor/garderoba 2,6 m<sup>2</sup> dnevni prostor/kuhinja/blagovaonica + dnevni boravak 31,6 m<sup>2</sup> soba 1/ spavaonica, garderoba, kupaonica 19,2 m<sup>2</sup> soba 2 17,9 m<sup>2</sup> loggia ispred sobe 1 2,7 m<sup>2</sup> loggia ispred dnevnog boravka 8,40 m<sup>2</sup> balkon ispred blagovaonice 2,10 m<sup>2</sup> balkon ispred sobe 2 2,4 m<sup>2</sup> Pripadak stanu: spremište 1,80 m<sup>2</sup> vlastita garaža 23 m<sup>2</sup> Za sve informacije stojimo na raspolaganju. Gizela Mihaljević: 00385 99 805 6299 [gizela.mihaljevic@dgoma-nekretnine.com](mailto:gizela.mihaljevic@dgoma-nekretnine.com) Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 [aurelija.semiga@dogma-nekrentine.com](mailto:aurelija.semiga@dogma-nekrentine.com) ID KOD AGENCIJE: DA675

## Informações adicionais para contato

Número de referência 676087

interno:

Agency ref id: DA675