

IKA, kuća sa impresivnim pogledom, Opatija - Okolica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	IKA, kuća sa impresivnim pogledom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	195 m ²
Área de Terreno:	604 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	7
Casas de Banho:	2
Preço:	520,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Data Construção:	1986
------------------	------



Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija - Okolica
Área da cidade:	Ika
Poštanski broj:	51410

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	Ika je stari ribarski gradić smješten na padinama Učke. Karakteriziraju ga mir i tišina koji vam omogućuju potpuno opuštanje od svakodnevne strke. Nedaleko
-----------------------	---

iznad Ike, prodaje se kuća na tri etaže, sa ograđenom okućnicom na kojoj je moguće parkirati više vozila, izgraditi bazen, sunčalište i sl. U prizemlju se nalaze prostrani dnevni boravak (35m²), kuhinja i blagovaona, kupaona, hodnik i spremište. Na prvi kat se ide unutarnjim drvenim stepeništem. Na prvom katu se nalaze tri spavaće sobe, kupaonica, dva prostrana balkona i loggia. U visokom potkrovlju su dvije spavaće sobe, garderoba veliki balkon, na kojem se nalazi roštilj. Za izgradnju i uređenje kuće, korišteni su najkvalitetniji materijali. U visokom potkrovlju je na podovima parket od zlatnog hrasta, unutarnje stepenište je od hrasta, stolarija je drvena od ariša sa dvoslojnim termopan staklom. Krov je rađen pred 10 godina, a oluci su bakreni. Cijela kuća je pokrivena klima uređajima, a za grijanje su korištene mramorne ploče koje su na svim etažama postavljene. Kuća se prodaje skoro sva namještena, osim osobnih stvari (kuhinja je nova s aparatima). U suterenu se nalaze dva odvojena prostora koja se mogu urediti kao apartmani ili spremišta. S obzirom da se kuća duže vrijeme ne koristi, potrebna je adaptacija balkona i terasa. Pozicija kuće je izvanredna, a s prostranih balkona pruža se fascinantna pogled na Kvarner. **KONTAKT AGENTA DALIBOR ŠUŠNJAR + 385 (0)99 6395505 ID KOD AGENCIJE: 15061**

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 676120
Agency ref id: 15061