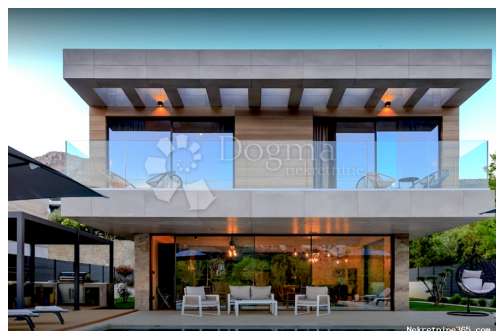


## EXKLUZIVNA DIZAJNERSKA VILLA, Baška, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	EXKLUZIVNA DIZAJNERSKA VILLA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	300 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	700 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	8
Casas de Banho:	5
Preço:	2,080,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2021
Última renovação:	2021

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Baška
Área da cidade:	Baška
Poštanski broj:	51523

### Permitem

Licença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 5  
espaço de estacionamento não coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Jedinstvena VILLA u ponudi za kupce koji traže mirnu i kvalitetnu nekretninu na Kvarneru. Površina okućnice iznosi 700m<sup>2</sup> Površina stambenog dijela iznosi 300m<sup>2</sup> Suterren: Soba za druženje i zabavu opremljena vrhunskim uređajima, full size wellness, teretana, spremište, skladište i smart strojarnica nekretnine. Prizemlje: Open space-dnevno-kuhinjosko-blaogvaonski dio imponzantne veličine te jedan gostinjski toalet. Također iz dnevnog djela izlazi se na prostranu terasu veličine 250m<sup>2</sup> na kojoj se nalazi ljetna kuhinja, dio za druženje te bazen sa sunčalištem. Prvi je kat: sadrži četiri velike spavaće sobe sa krevetima 200x200cm, a svaka ima vlastitu kupaonicu i izlaz na vlastiti balkon. Neke od prednosti nekretnine: samoventilirajuća fasada, solarni sustav, podno grijanje i hlađenje u cijelom objektu, sustav zadržavanja topline ili hladnoće u nekretnini pomoću fan-coilera, grijanje i hlađenje bazena bez kemikalija, automatsko navodnjavanje okućnice, automatska pametna rasvjeta dvorišta i stambenog prostora.... ZA SVA PITANJA I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE NA: +385998486365 ROBERTO-BRUNO REŠETAR Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com Tel: +385998486365 ID KOD AGENCIJE: 14841

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 676184  
Agency ref id: 14841