

## Veliko zemljište u Raklju, Marčana, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Veliko zemljište u Raklju
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Terras agrícolas
Área M2:	15702 m <sup>2</sup>
Preço:	294,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Rakalj
Poštanski broj:	52206



### Permitem

Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Descrição

Informação Adicional: Na samo 800 m od plaže i par stotinjak metara od kulturne baštine starog Raklja nalazi se veliko zemljište od 15702 m2. Na još netaknutom području Raklja možete uživati u ljepoti istarske prirode i mediteranske klime. Zahvaljujući takvom okruženju, ovo zemljište predstavlja jedinstvenu priliku za opuštanje u prirodi i miru kojem nudi. Ova je pozicija također idealna za vožnju biciklom - cestom ili "off road" - te za duge šetnje, kako uz obalu, tako u šumi. Od ovog je zemljišta laganom šetnjom potrebno samo 10 minuta do mora. Lokacija svojim položajem nudi sve prednosti kojima teže ljubitelji mediteranske prirode, te se - osim mora - na istoj udaljenosti nalaze također beach bar, restoran, safari i uvale Luka. Vidikovac u starom gradu Raklja pruža pogled koji oduzima dah i hipnotizira svakog posjetitelja. Područje je poznato i po jednoj od ljepših šetnica ovih krajeva: radi se o Haustorovom šetalištu koji se ukupnom dužinom od 3,3 km proteže od rta

Sv. Mikule do Kalavojne. Centar Raklja udaljen je 1,5 km i u njemu možete naći sve potrebne sadržaje. Zemljištu je lako pristupiti, a do njega dolazi se asfaltiranim putem. Suhozid i stabala označavaju njegove granice, te su granice samih zemljišta točno zabilježene geodetskim oznakama. Uz ovo prodaju se i druga zemljišta od istog vlasnika, stoga se može zajedno kupiti i više zemljišta. Udaljenost od zadnje urbanizacije je otprilike 600 m. ID KOD AGENCIJE: IS104820

## Informações adicionais para contato

Número de referência      676222  
interno:  
Agency ref id:              IS104820