

## ROGOZNICA - PREDIVNA KUĆA SAMO 60METARA OD MORA.

### Rogoznica, Casa



#### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ROGOZNICA - PREDIVNA KUĆA SAMO 60METARA OD MORA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	228 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	220 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	12
Casas de Banho:	4
Preço:	480,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Rogoznica
Área da cidade:	Ražanj
Poštanski broj:	22203



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	4
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional: Kuća u okolici Rogoznice na samo 60metara od mora i predivne plaže. Kuća se sastoji od 3 etaže. Suterena, prizemlja i prvog kata. Suterena se sastoji od studio apartmana (22.40m<sup>2</sup>) s prostorom za spremu (12.00m<sup>2</sup>), ispred apartmana se

nalazi i velika otvorena terasa. U prizemlju se nalaze 2 apartmana. Prvi apartman ( trenutno u visokom roh bau stanju) se sastoji od kuhinje i blagovaonice ( 20.20m2), kupaonice ( 7.00m2), 2 spavaće sobe(10.60m2 i 5.80m2), dnevnog boravka(8.90m2) te prostora za ostavu ( 2.90m2). Apartmanu pripada i nenatkrivena terasa u vrtu. Drugi apartman se sastoji od 2 spavaće sobe ( 10.80m2 i 10.80m2), dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom ( 15.10m2) ,kupaonice (3.00m2) te balkona (16.40m2). Kat se sastoji od dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom (29.80m2), 3 spavaće sobe (8.60m2, 8.90m2 i 4.10m2) te kupaonice (4.70m2). Kat posjeduje i veliki balkon (26.50m2) s predivnim pogledom na more i Rogoznicu te zalaske sunca. Kuća posjeduje lijepo uređenu okućnicu i vrt s vanjskim roštiljem. Nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: DA291

## Informações adicionais para contato

Número de referência 676291

interno:

Agency ref id: DA291