

## Ekskluzivna kuća 140 metara od mora, Omišalj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Ekskluzivna kuća 140 metara od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	208 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	400 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
------------------	-----



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Omišalj
Área da cidade:	Njivice
Poštanski broj:	51513

### Descrição

Informação Adicional:	Na otoku Krku prodajemo ovu fantastičnu kuću na izuzetnoj poziciji. Smještena je na samo 140 metara od mora tako da do plaže stižete za samo nekoliko minuta po pešačkoj uređenoj stazi koja vodi od kuće prema moru. Kuća je dvojnog tipa, dakle prodaju se dvije kuće koje se neznatno razlikuju jedna od druge. Sastoji se od prizemlja gdje su kuhinja, blagovaona te dnevni boravak ukupne površine 68 m <sup>2</sup> . Treba spomenuti još ostavu, sanitarni čvor te spremište i preljevni bazen.
-----------------------	---

Terase su fascinantne, natkrivena površine 47 m2 te nenatkrivena površine 30 m2. Ukupna tlocrtna površina prizemlja je 156 m2 bez bazena. Na katu su dvije garderobe, tri kupaonice te četiri spavaće sobe. Natkrivena terasa sa koje se pruža lijep pogled na more je površine 31 m2. Ukupna tlocrtna površina kata je 112 m2, a površina cijele kuće 269 m2 te pripadajuća parcela 400 m2. Uređenost je vrhunske kvalitete i superluksuzna o čemu ne treba trošiti riječi već je nužno vidjeti nekretninu. Cijena na upit. ID KOD AGENCIJE: 14726

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 676298  
Agency ref id: 14726