

## SUPETAR KUĆA 250 M2, Supetar, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	SUPETAR KUĆA 250 M2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	250 m <sup>2</sup>
Quartos:	8
Casas de Banho:	4
Preço:	580,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Splitsko-dalmatinska županija
Cidade:	Supetar
Área da cidade:	Supetar
Poštanski broj:	21400



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	5
---------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	SUPETAR KUĆA U BLIZINI MORA Prodaje se kuća koja je polovina dvojnog objekta površine 250m <sup>2</sup> koja se sastoji od 4 apartmana sa posebnim ulazom. Supetar je grad u Hrvatskoj, najveće naselje na otoku Braču te gospodarsko, kulturno i turističko središte otoka Brača. Smješten je na sjevernoj strani otoka Brača, nasuprot grada Splita, a površina mu je oko 30 km <sup>2</sup> . Supetar je sa Splitom
-----------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

povezan direktnom trajektnom linijom. Trajekti iz Splita i Supetra polaze po 10-12 puta dnevno, a u ljetnim mjesecima i mnogo češće. Plovidba traje oko 50 minuta. Kuća se nalazi u centru Supetra, sa pogledom na more. Prodaje se istočni dio dvojnog objekta koji se sastoji od 4 apartmana i 5 parking mjesta. Dva apartmana se nalaze u prizemlju, a dva na drugom katu. Svaki apartman je registriran za 5 osoba, površine cca 50m<sup>2</sup> plus terasa. Sve terase u apartmanima su natkrivene, dvije terase su površine 9m<sup>2</sup>, a dvije su površine 15m<sup>2</sup>. Udaljenost od mora je 150 metara, a od centra 800 metara. Istočni dio dvojnog objekta koji se i prodaje je zapravo već uhodan u posao iznamljivanja, posluje se svih 12 mjeseci u godini, zbog svoje atraktivne lokacije. Postoji mogućnost nadogradnje jednog kata plus visoko potkrovlje ukupne površine 200m<sup>2</sup>. Vlasništvo 1/1. Ovo je odlična poslovna prilika ili prilika za prekrasnu kuću za Vašu veliku obitelj. Uz navedenu nekretninu ne prodaje se samo nekretnina spremna za useljenje već i sama lokacija iste, koja se nalazi u jednom mirnom okruženju, a opet dovoljno blizu svih popratnih sadržaja za život, što budućem kupcu daje mogućnost uživanja u istoj u smislu obiteljskog života, a isto tako i bavljenja turizmom te brzom povratu uložениh sredstava. Obratite se nam s povjerenjem. Dora Radujko 00385(0)91 956 58 22 ID KOD AGENCIJE: ST191

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 676359  
Agency ref id: ST191