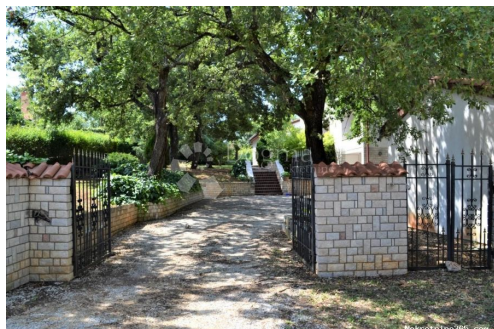


## Poreč - velik teren s objektima, građevinski !, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Poreč - velik teren s objektima, građevinski !
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	450 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	3217 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	1,300,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	6
espaço de estacionamento	naí

coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Poreč - prodajemo jedinstven građevinski teren 1200m udaljen od mora, pravilnog pravokutnog oblika. Investitoru ova nekretnina može biti višestruko zanimljiva - obnoviti i preurediti postojeće zgrade, iskoristiti plaćeni projekt koji cijeli prostor osmišlava kao Rimske ville sa središnjim Atriumom (vrt, bazeni), a prema "van" uglavnom zidovi i prozori. Takav projekt imao bi dvije samostojeće ville s bazenima, 4 apartmana (dvojna kuća), te 6 studio apartmana. U tijeku je parcelacija i ucrtavanje novog cestovnog prilaza. Na terenu se nalaze 3 čvrsta objekta, dvostruka garaža, samostojeća roh-bau građevina i temelj za kuću. Iznimna nekretnina na području gdje građevinski tereni te veličine ne postoje ! ID KOD AGENCIJE: IS104590

## Informações adicionais para contato

Número de referência 676411

interno:

Agency ref id: IS104590