

## ROGOZNICA MODERNA KUĆA S PREKRASNIM POGLEDOM.

### Rogoznica, Casa



#### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ROGOZNICA MODERNA KUĆA S PREKRASNIM POGLEDOM
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	180 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	650 m <sup>2</sup>
Quartos:	9
Casas de Banho:	5
Preço:	595,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	2007
Última renovação:	2014

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Rogoznica
Área da cidade:	Rogoznica
Poštanski broj:	22203

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 7  
espaço de estacionamento não coberto:

## Descrição

Informação Adicional: **ROGOZNICA MODERNA KUĆA S PREKRASNIM POGLEDOM** Rogoznica, mirno i toplo mediteransko mjesto na samom kraju Sjeverne Dalmacije. Proteže se uzduž 50 km obale te je idealno mjesto za odmor s obitelji i prijateljima. Rado je posjećuju i nautičari jer je poznata kao jedna od najljepših i najsigurnijih luka na Jadranu. U neposrednoj blizini Rogoznice smjestila se moderno uređena apartmanska kuća s prekrasnim panoramskim pogledom na more i okolicu. Kuća posjeduje veliku okućnicu i vrt, nalazi se u mirnom području udaljena od buke i idealna je za odmor i opuštanje. Zbog blizine plaža, centra Rogoznice i svih ostalih potrebnih sadržaja ova kuća je idealna za miran život, ali i bavljenje turizmom. Kuća se sastoji od suterena i prizemlja. Suterena je sačinjen od dvosobnog apartmana s 2 kupaonice, dnevnim boravkom i kuhinjom ( 67m<sup>2</sup>) i terase (5.67m<sup>2</sup>). Prvi kat je sačinjen od 3 apartmana. Studio apartman (21.15m<sup>2</sup>), jednosobni apartman (40.57m<sup>2</sup>) te od dvosobnog apartmana (55.2 m<sup>2</sup>). Svi apartmani su klimatizirani. Vila posjeduje 2 vanjska roštilja, natkriveni parking za 3 osobna vozila, te veliki nenatkriveni parking. Prekrasna nekretnina, u centru Dalmacije, sa uhodanim poslom, odličnom lokacijom i pogledom. Nemojte propustiti priliku. Obratite se nam s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: DA133

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 676524  
Agency ref id: DA133