

## UNIKATNA LUKSUZNA VILA I HACIJENDA NA 45.000 M2, Vodice, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	UNIKATNA LUKSUZNA VILA I HACIJENDA NA 45.000 M2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	360 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	42000 m <sup>2</sup>
Quartos:	6
Casas de Banho:	4
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	2021
Última renovação:	2022

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Vodice
Área da cidade:	Gaćelezi
Poštanski broj:	22211

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí



### Estacionamento

Número de vagas no	7
estacionamento:	
espaço de estacionamento	naí

coberto:

## Descrição

Informação Adicional: UNIKATNA LUKSUZNA VILA I HACIJENDA NA 45.000 M2 U Šibensko Kninskoj županiji, na lijepom i mirnom mjesto, 6 kilometara od prekrasnih Dalmatinskih plaža, 5 kilometara od grada, a zapravo u svojoj „oazi mira“ nalazi se prekrasna, unikata villa na ranču koji se ne može opisati već se mora vidjeti i doživjeti. Cijeli ranč, hacijenda napravljena je s ljubavlju, ukusom i exluzivom. Nekretnina se sastoji od 45.000 m2, a na ukupnom zemljištu nalazi se: Villa ukupne površine 360 m2 (sa terasama) Podrum ispod ville 80 m3 Vanjska natkrivena terasa sa prostorom za uživanje i roštiljem Bazen 18 \* 8 metara Teniski teren Vinograd sa 2000 stabljika loze Maslinik sa 500 maslina Šuma sa tri jelena i tri ovce Gospodarske zgrade sa još jednim roštiljem i prostorom za uživanje Vrt Kompletno zemljište je ograđeno (cca 1,5 km ograde) Vanjskim wc i spremištem I još puno, puno detalja i iznenađenja koja morate vidjeti Villa se sastoji od dva velika dnevna boravka, tri spavaće sobe, četiri wc-a i velikog luksuza. Sav namještaj je unikatan rađen od prirodnih materijala i po mjeri. Kompletno nekretnina je samoodrživa, ima svoje grijanje (podno i radijatori, solarno i nafta), struja iz svoji sunčanih kolektora, vlastiti izvori vode, dva bunara i gusterna. O hacijendi se brinu ljudi koji su spremni biti na usluzi i novom vlasniku. Ovakvu nekretninu imate priliku kupiti samo jednom. Nemojte propustiti priliku. Sve ostale informacije možemo Vam dati na poziv uz mogućnost video linka. Obratite se nam s povjerenjem. Damir Varošanec 00 385 (0)997 33 53 07 ID KOD AGENCIJE: DA126

## Informações adicionais para contato

Número de referência 676554

interno:

Agency ref id: DA126