

## VISOKO POTENCIJALNI KOMPLEKS GRAĐEVINSKOG I POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA, Vodnjan, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	VISOKO POTENCIJALNI KOMPLEKS GRAĐEVINSKOG I POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	18713 m <sup>2</sup>
Preço:	700,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija
Cidade:	Vodnjan
Área da cidade:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Descrição

Informação Adicional: Nedaleko od predivne Jugozapadne obali poluotoka Istre smješten je grad Vodnjan, grad koje je bogat svojom povijesnom baštinom, kulturom, te predivno je lociran sa prelijepom starogradskom jezgrom. Starogradska jezgra i većina osnovnih potrebnih sadržaja u Vodnjanu smješteni su na prelijepom brdašcu koji pruža prelijepi pogled na more i Brijunsko otočje. Upravo u sklopu grada Vodnjan nedaleko od centra na jako mirnoj lokaciji smješten je ovaj visoko potencijalni kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta površine 18 713 m<sup>2</sup>. Zemljište je pravokutnog oblika i podijeljeno je na četiri građevinske parcele površine 1000

m<sup>2</sup> sa urednim pristupnim putem, te vodom i telefonom na istima, dok se struja nalazi na samo pedeset metara od istih. Ostala prostrana površina zemljišta je poljoprivredne namjene, te nudi mogućnost izrade predivne okućnice ili iskoristivog iste u razne namjene ovisno o želji vlasnika. Navedeno zemljište predstavlja jedinstvenu nekretninu zbog svoje lokacije i površine, te pruža budućem kupcu ili kupcima odličnu investiciju za uživanje u istom u smislu stvaranja svoga doma i mogućnosti bavljenja raznim djelatnostima, te brzom povratu uloženih sredstava. ID KOD AGENCIJE: IS104071

## Informações adicionais para contato

Número de referência 676692

interno:

Agency ref id: IS104071