

## Opatijska Riviera, kuća na top lokaciji, Opatija, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Opatijska Riviera, kuća na top lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	330 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	697 m <sup>2</sup>
Quartos:	12
Casas de Banho:	6
Preço:	1,500,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	1975
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Volosko
Poštanski broj:	51410



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Descrição

Informação Adicional:	U ponudi imamo uređenu kuću koja se nalazi na mirnoj lokaciji Opatijske Rivijere, samo par minuta hoda od plaže.. Kuća ima uređeni okoliš u kojem se nalaze prostori za druženje, roštilj, sjenice, veliki otvoreni parking za više automobila. U prizemlju se nalaze dva stana i svaki ima zasebni ulaz. Sastojе se od jedne spavaće sobe, dnevnoг boravka i kupaonice. U djelu prizemlja i suterena nalazi se skladišni prostor (drvarnice) kao i kotlovnica za centralno grijanje na pelete. Na prvom katu
-----------------------	---

je prostrani stan koji se sastoji od 3 spavaće sobe (dvije velike s bračnim krevetima i jedna manja koja se može koristiti i kao radna); dnevni boravak, kuhinja i blagovaona su spojeni u veliki open space. U stanu su i dvije kompletno opremljene kupaone. Iz dvije spavaće sobe izlazi se na balkon koji je orijentiran na zapad a iz najveće spavaće sobe kao i iz open space prostora izlazi se na terasu s prekrasnim panoramskim pogledom na more i na Kvarnerski Zaljev.. Na drugom katu nalazi se još jedan veliki trosobni stan s dnevnim boravkom koji je istog tlocrta samo nekoliko kvadrata manji. Na drugom katu je također jedna velika terasa sa prekrasnim pogledom. Kuća je pogodna za obiteljski život ili kao luksuzna nekretnina za povremeni boravak. Ima veliki potencijal za bavljenje turizmom. Za ogled i dodatne informacije obratite se agentu: Tamara Abram, agent s licencom +385915132032 Tamara.abram@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 14604

## Informações adicionais para contato

Número de referência      676735  
interno:  
Agency ref id:              14604