

## Prodaja kuće, Ivanić Grad, 260 m<sup>2</sup>, Ivanić-Grad, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |   |
|------------------|---|
| Titulo:          | Prodaja kuće, Ivanić Grad, 260 m <sup>2</sup> |
| Tipo de Negócio: | Venda   |
| Tipo de casa:    | residencial e comercial                       |
| Área M2:         | 260 m <sup>2</sup>                            |
| Área de Terreno: | 702 m <sup>2</sup>                            |
| Número de Pisos: | 2   |
| Quartos:         | 11  |
| Casas de Banho:  | 3   |
| Preço:           | 410,000.00 €                                  |
| Anúnciado:       | 29.10.2024                                    |

### Condição

|                   |      |
|-------------------|------|
| Data Construção:  | 1970 |
| Última renovação: | 2019 |

### Localização

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| País:             | Croatia             |
| Estado / Região / | Zagrebačka županija |
| Província:        |                     |
| Cidade:           | Ivanić-Grad         |

### Permitem

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Llicença de construção:  | naí |
| Localização autorização: | naí |
| Certificado de           | naí |
| propriedade:             |     |

### Informação Adicional

|                        |   |
|------------------------|---|
| Eficiência energética: | C |
|------------------------|---|



## Estacionamento

Garagem: não  
espaço de estacionamento não  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo stambeno poslovni objekt na atraktivnoj lokaciji u centru Ivanić Grada. Na imanju od 702 m<sup>2</sup> nalazi se kuća koja trenutno služi kao Obiteljski dom za skrb o potrebitima i hala. Kuća je veličine 260 m<sup>2</sup> i sastoji se od dvije etaže. Na prvoj etaži se nalaze šest spavaćih soba, dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja i dvije kupaonice s toaletima, a na drugoj etaži se nalaze četiri spavaće sobe i kupaonica s toaletom. Kuća je namještena i opremljena sa klima uređajima i kamerama, te je trenutno namijenjena za skrbi za 18 korisnika u potrebi. Moguće je nastaviti sa poslovanjem koji je već uhodan i ima svu potrebnu dokumentaciju ili prenamijeniti za neku drugu djelatnost ili za obiteljski dom. Hala u dvorištu je veličine 100 m<sup>2</sup> sa terasom od 30 m<sup>2</sup> te ju je moguće iskoristiti za bilo koju svrhu. Lokacija je izvrsna jer je u blizini autobusnog kolodvora i željezničke stanice u centru Ivanić Grada u blizini svih značajnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: ZG2134

## Informações adicionais para contato

Número de referência 677054  
interno:  
Agency ref id: ZG2134