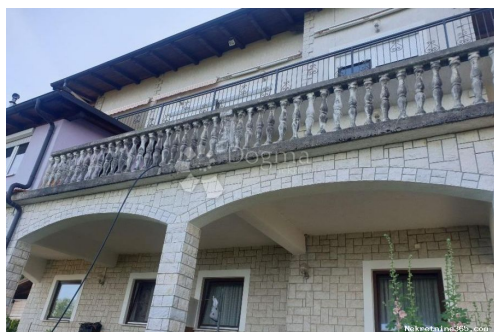


## OPATIJSKA RIVIJERA - KUĆA ZA ŽIVOT I POSAO, Opatija - Okolica,

### Casa



#### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |  |
|------------------|--|
| Titulo:          | OPATIJSKA RIVIJERA - KUĆA ZA ŽIVOT I POSAO |
| Tipo de Negócio: | Venda                                      |
| Tipo de casa:    | destacado                                  |
| Área M2:         | 800 m <sup>2</sup>                         |
| Área de Terreno: | 2070 m <sup>2</sup>                        |
| Número de Pisos: | 4  |
| Quartos:         | 12   |
| Casas de Banho:  | 8  |
| Preço:           | 598,000.00 €                               |
| Anúnciado:       | 29.10.2024                                 |

### Condição

|                   |      |
|-------------------|------|
| Data Construção:  | 1979 |
| Última renovação: | 2010 |

### Localização

|                              |                             |
|------------------------------|-----------------------------|
| País:                        | Croatia                     |
| Estado / Região / Província: | Primorsko-goranska županija |
| Cidade:                      | Opatija - Okolica           |
| Área da cidade:              | Veprinac                    |
| Poštanski broj:              | 51410                       |

### Permitem

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| Licença de construção:      | naí |
| Certificado de propriedade: | naí |

### Informação Adicional

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Eficiência energética: | Na preparação |
|------------------------|---------------|



## Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no estacionamento: 7

## Descrição

Informação Adicional: Sakrivena od pogleda u zelenilu ova kuća je pravo otkriće. Okrenuta jugu sa pogledom iz svakog kutka prizemlja, do najviših dijelova kuće. Kuća je izgrađena sa idejom da se turistički profilira. Cijeli jedan kat je ostavljen za to. Na njemu su studio apartman i pet soba sa vlastitim kupaonicama. Dva stana se koriste unutar obitelji, a potkrovlje je rohbau i nudi još obilje kvadrata za uređenje. Raskošne terase okrenute prema moru, predivna priroda na korak do garaža i spremišta. Cvijeće i vrt, sve će vas privući da se zaljubite u položaj ove kuće. Kuća se nalazi u mom susjedstvu, te je možete pogledati pozivom na 091 125 07 70, GORDANA HORVAT ILIĆ ID KOD AGENCIJE: 14259

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 677206  
Agency ref id: 14259