

Malinska, kuća sa 7 apartmana, bazenom i pogledom na more!

Malinska-Dubašnica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Malinska, kuća sa 7 apartmana, bazenom i pogledom na more!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	residencial e comercial
Área M2:	674 m ²
Área de Terreno:	434 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	20
Casas de Banho:	9
Preço:	1,250,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Data Construção:	1999
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Malinska-Dubašnica
Área da cidade:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---



Estacionamento

Garagem: naí
Número de vagas no estacionamento: 7

Descrição

Informação Adicional: Otok Krk, Malinska, na prodaju je samostojeća, apartmanska kuća, površine 674 m², na parceli od 583 m². Kuća je građena 1999. godine, adaptirana 2016. godine, Katnost kuće je suteran + prizemlje + prvi kat + potkrovlje, s ukupno 7 apartmana i poslovnim prostorom. Poslovni prostor nalazi se u suteranu i ima neto površinu od 274 m² te je bio u funkciji caffe bara, restorana i mini marketa. Po etažnom elaboratu, poslovnom prostoru je pripao i bazen površine 25,37 m², kao i dvorište površine 205 m². Na prvom i drugom katu, nalaze se po tri apartmana, dva jednosobna s dnevnim boravkom i terasom, i po jedan studio apartman. U potkrovlju se nalazi prostrani apartman neto površine 127 m², s četiri spavaće sobe i dnevnim boravkom te terasom. Pogled na more se pruža sa svih etaža! U svim apartmanima nalaze se klima uređaji, vanjska stolarija je PVC, unutarnja je drvena, podni oblozi od parketa i keramike, unutarnje stepenište obloženo mramorom i kamenom. Grijanje je moguće putem klima uređaja, te preko centralnog sustava na lož ulje. Ujedno postoje solarni paneli za grijanje vode. Namještaj je uključen u cijenu. Parkiralište je prostrano te je moguće parkirati više automobila, a postoji i garaža sa spremištem na korištenje. Kuća ima dugogodišnju tradiciju iznajmljivanja i kao takva predstavlja odličnu priliku za investiranje u turističku djelatnost! Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji u blizini svih sadržaja. Udaljenost od mora je 800 m. Za dodatne informacije nazovite 098/329-462 MARINA POLONIJO ID KOD AGENCIJE: 14234

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 677236
Agency ref id: 14234