

## Predivan obiteljski hotel u Zadru svega 400 m od prve plaže, Zadar, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Predivan obiteljski hotel u Zadru svega 400 m od prve plaže
Tipo de Negócio:	Venda
Propósito:	refeições
Área M2:	3000 m <sup>2</sup>
Andar:	7
Quartos:	30
Casas de Banho:	30
Preço:	1.00 €
Elevador:	naí
Elevador de carga:	naí
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2015

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Zadar
Área da cidade:	Arbanasi
Poštanski broj:	23000

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 7  
espaço de estacionamento não coberto:

## Descrição

Informação Adicional: U gradu starom tri tisuće godina, u gradu duge, burne i dinamične povijesti, u gradu koji se prvi put javlja u četvrtom stoljeću prije Krista, a u samoj staroj jezgri grada izgrađen je predivan Hotel koji se nalazi svega 400 m od mora, 1.7 km od samog centra i 100 m od autobusnog kolodvora. Izgrađen je na parceli od 1.590 m<sup>2</sup> te ima dodatno parkiralište na parceli od 388 m<sup>2</sup>. Objekt ima 4000 m<sup>2</sup> bruto površine, 80 m<sup>2</sup> dograđenog restoranta, a dependansa 733,30 m<sup>2</sup>. Volumen objekta je 2.716,18 m<sup>3</sup>. Objekt sa dependansom ima 23 sobe i 7 apartmana (120 kreveta). Sve sobe su više krevetne od 2+ na više. Objekt od sadržaja ima restorant, veliku terasu sa bazenom, sunčalište, wellness, saunu, caffè i coctail bar, dva lifta te veliko parkiralište za 40 automobila. Cijeli objekt je pokriven video nadzorom, kategoriziran s četiri zvjezdice. Za sva ostala pitanja molimo da nas kontaktirate. Emina Bilalić +38598460107 ID KOD AGENCIJE: DA84

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 677239  
Agency ref id: DA84