

Kuća sa tri stambene jedinica sa pogledom na more, Ližnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kuća sa tri stambene jedinica sa pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	230 m ²
Quartos:	9
Casas de Banho:	3
Preço:	480,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Data Construção:	1981
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Ližnjan
Área da cidade:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional:	Ližnjan je mjesto u jugoistočnoj Istri, 11 km istočno od Pule. U sastavu općine Ližnjan, uz Ližnjan, nalaze se još i Šišan, Jadreški, Valtura i Muntić. Samo mjesto se nalazi na uzvisini ponad mora (45 m/nv), iznad uvale Kuje. U samom centru
-----------------------	--

ovog predivnog , malog, ribarskog mjesta smjestila se kuća katnica s prekrasnim pogledom na more. Kuća se sastoji od tri stambene jedinice od koji dva stana u prizemlju te jedan veliki na katu. Prizemni stanovi vode se kao poslovni prostori te imaju uporabnu dozvolu te svu potrebnu dokumentaciju koja je potrebna ako bi se budući vlasnik odlučio baviti nekakvom poslovnom djelatnošću. Trenutno su prizemni stanovi odvojeni te funkcioniraju kao zasebne jedinice od kojih se jedan sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice te dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom dok se drugi stan sastoji od jedne spavaće sobe, kupaonice te kuhinje s blagovaonicom te dnevnim boravkom. Na katu kuće nalazi se veliki stan koji se sastoji od tri prostrane spavaće sobe, kupaonice, wc-a, ostave te velike open space kuhinje s blagovaonicom te dnevnim boravkom. S gornje etaže prostire se prekrasan pogled na more od koje s jedne strane gleda prema Cresu dok je s druge strane otvoren pogled prema Premanturi. Kuća se prodaje kompletno namještena te može biti izvrsna prilika za kupnju nekretnine za život s mogućnošću bavljenja turizmom te se također može prenamijeniti kompletan objekt te ga cijelog iznajmljivati u turističke svrhe. Nekretnina svakako vrijedna pažnje. ID KOD AGENCIJE: IS9379

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 677297
Agency ref id: IS9379