

VISOKOKVALITETNI STAN U CENTRU PULE, Pula, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	VISOKOKVALITETNI STAN U CENTRU PULE
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	199 m ²
Andar:	3
Número de Pisos:	5
Quartos:	7
Casas de Banho:	3
Terraço:	20 m ²
Preço:	736,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	52100

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih
-----------------------	--

destinacija u Hrvatskoj. Upravo u samome centru grada na trećem katu smješten je jedan visoko kvalitetan stan površine 199 m². Stan se sastoji od jednog malo stana sa dvije spavaće sobe, kuhinjom, pred prostorom i kupatilom koji služi za najam. Te od jednog velikog prostranog stana idealnog za mnogobrojnu obitelj ili raznu namjenu. Veći stan se sastoji od predivnog pred prostora sa velikom ostavom te dva kupatila, tri prostrane spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice te predivne prostrane terase sa roštiljem i sudoperom za uživanje u opuštajućim trenucima dana uz prelijepi pogled na gradski centar. Stan je kompletno adaptiran te su rađene nove podloge i postavljeni čelični profili kako bi se učvrstila statika, izolirane ploče na iste kako bi se poboljšala zvučna i toplinska izolacija, postavljena nova PVC stolarija te restaurirane drvene grilje, mogućnost grijanja na struju (termo peć i klima) i plin(potrebno provođenje instalacija za isti). U okviru okućnice stanu pripadaju dva parkirna mjesta što je rijetkost u samome centru grada, pomoćna prostorija u podrumu površine 16 m², restaurirana fasada i krov na zgradi, hodnik i stepenište zgrade su jako lijepo uređeni te također promijenjena PVC stolarija. Navedeni stan se nalazi u samome centru grada Pule, te pruža budućem kupcu veliku udobnost na odličnoj lokaciji kako za življenje tako i za bavljenje ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja. ID KOD AGENCIJE: IS9141

Informações adicionais para contato

Número de referência 677360

interno:

Agency ref id: IS9141