

## HOTEL, NA SAMOM MORU, TRAŽENA LOKACIJA, Pag, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	HOTEL, NA SAMOM MORU, TRAŽENA LOKACIJA
Tipo de Negócio:	Venda
Propósito:	refeições
Área M2:	1044 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Casas de Banho:	28
Preço:	1,600,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	1980
Última renovação:	2010

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Pag
Área da cidade:	Pag
Poštanski broj:	23250

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Eficiência energética: C

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 7

## Descrição

Informação Adicional: PRVI RED DO MORA, HOTEL sa ogromnim kapacitetom, vrlo dobro uhodan, sa postojećim rezervacijama, i kao takav se i prodaje! Klijenti koji traže buđenje uz šum valova, kupanje ispod vlastitog balkona, i želju da sa svog balkona/terase, promatraju predivne zalaske sunca, dolaze upravo u OVAJ, renomirani hotel. U ponudi je uhodan posao, i odlična, neponovljiva pozicija, čiji raspored je, nastavno opisan: PRIZEMLJE - restoran s kuhinjom i WC-om za osoblje, restoranski dio u zatvorenom dijelu i na terasi koja je zatvorena, WC za goste restorana, 4 spremišta za potrebe restorana i hotela, kotlovnica i lovačka soba. 1. KAT - 8 spavaćih soba s kupaonicama i lođama kojima se prilazi kroz glavni hodnik. 2. KAT - 8 spavaćih soba s kupaonicama i lođama kojima se prilazi kroz glavni hodnik. 3. KAT - 2 spavaće sobe s kupaonicama i terasama, te apartman s dvije spavaće sobe, kuhinjom, dnevnim boravkom i blagovaonicom, te velikom nenatkrivenom terasom. U sklopu 3. kata nalazi se i veliko spremište. Objektu pripada i podrumski dio, te 2 garaže sa automatskim vratima, BGP = 17 m<sup>2</sup> ID KOD AGENCIJE: PAG11

## Informações adicionais para contato

Número de referência 677483

interno:

Agency ref id: PAG11