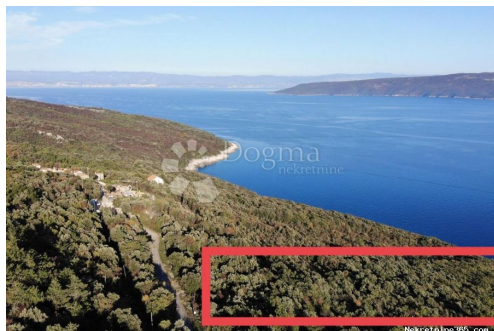


## PROSTRANO ZEMLJIŠTE S PRISTUPOM PLAŽI!, Kršan, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PROSTRANO ZEMLJIŠTE S PRISTUPOM PLAŽI!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	17854 m <sup>2</sup>
Preço:	1,400,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Kršan
Área da cidade:	Kršan
Poštanski broj:	52232



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>Kršan se opravdano može pohvaliti bogatom kulturnom i povijesnom baštinom koja u pojedinim mjestima datira još od 11. stoljeća. Na području općine Kršan isprepliću se ostaci glagoljske i sakralne baštine te starih obrta s modernom turističkom ponudom i raznovrsnošću gastronomskih užitaka. A baš u ovom prekrasnom istarskom naselju, smjestilo se na prodaju prekrasno prostrano zemljište ukupne površine čak 17 854 m<sup>2</sup>. Zemljište je kombinacija poljoprivrednog i građevinskog dijela. Zemljište unutar građevinskog područja iznosi 7 407 m<sup>2</sup> te je stambene namjene za izgradnju vile. Zemljište unutar granica građevinskog područja sportsko - rekreacijske namjene na moru ukupno površine 1 213 m<sup>2</sup>. Zemljište unutar granica građevinskog područja površine infrastrukturnih sustava ukupno 1 375 m<sup>2</sup>. Zemljište unutar građevinskog područja ostalo, ukupne je površine 883 m<sup>2</sup>, te područje poljoprivrednog zemljišta ukupne je površine 6 976 m<sup>2</sup>. Parcela je pravilnog oblika, a zapadno od istoga na udaljenosti 60 metara</p>
-----------------------	---

prolazi asfaltirani put. Zemljište ima izlaz na more, vlastitu plažu. Prekrasna prilika nudi veliki spektar raznih mogućnosti za investitore. ID KOD AGENCIJE: IS1810

## Informações adicionais para contato

Número de referência 677509

interno:

Agency ref id: IS1810