

## Luksuzni stan sa jacuzzijem - 200 m od mora!, Medulin, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |  |
|------------------|--|
| Titulo:          | Luksuzni stan sa jacuzzijem - 200 m od mora! |
| Tipo de Negócio: | Venda  |
| Área M2:         | 91 m <sup>2</sup>                            |
| Andar:           | 3  |
| Quartos:         | 3  |
| Casas de Banho:  | 1  |
| Preço:           | 395,000.00 €                                 |
| Anúnciado:       | 29.10.2024                                   |

### Localização

|                                 |                   |
|---------------------------------|-------------------|
| País:                           | Croatia           |
| Estado / Região /<br>Província: | Istarska županija |
| Cidade:                         | Medulin           |
| Área da cidade:                 | Medulin           |
| Poštanski broj:                 | 52203             |

### Permitem

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| Certificado de<br>propriedade: | naí |
|--------------------------------|-----|

### Estacionamento

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| Número de vagas no<br>estacionamento: | 2 |
|---------------------------------------|---|

### Descrição

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Informação Adicional: | Medulin je poznato turističko odredište s izuzetnom ponudom smještaja i sadržaja. U mjestu nalaze se brojni restorani, trgovine i lokali. Medulin je savršeno mjesto za odmor gdje možete naći mir a i dobru zabavu. Na jednoj od atraktivnijih lokacija u Medulinu, udaljenoj samo 200 m od mora i prekrasnih plaža smjestio se stan u modernoj i kvalitetnoj novogradnji. Stan će se nalaziti na trećem ujedno i zadnjim katom stambene zgrade u kojoj je planirano šest stambenih jedinica. U 91,45 m <sup>2</sup> ovoga stana nalazit će se; hodnik, kupaonica, dvije spavaće sobe, |
|-----------------------|---|

spremište, kuhinja s blagovaonicom te prostrani dnevni boravak s izlaskom na natkrivenu terasu sa koje će se pružati prekrasni panoramski pogled na Medulin te na kojoj će biti predviđen i jacuzzi ! Predviđeno je da svaka prostorija bude klimatizirana, podovi će biti od visoko kvalitetne keramike, PVC stolarija s ugrađenim komarnicima i roletama s elektromotorima te ulazna masivna protuprovalna vrata samo su neke od važnih značajki koje čine ovaj stan luksuznim te veoma atraktivnim. Također stanu će pripasti i dva parkirna mjesta. Planirani početak gradnje je 04/21 dok se predviđa da bi završetak radova trebao biti krajem 2021. godine. Stan će biti jedan od ekskluzivnijih u ovome dijelu Medulina te svakako odlična investicija u turističke svrhe s obzirom na kvalitetu gradnje, blizinu mora kao i svih bitnih sadržaja. Također može biti i savršeno za život uzevši u obzir blizinu svih potrebnih sadržaja za ugodan i bezbrižan život. Nekretnina svakako vrijedna Vaše pažnje! ID KOD AGENCIJE: IS1707

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 677529  
Agency ref id: IS1707