

## Prilika za investiciju u samom centru, Rijeka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Prilika za investiciju u samom centru
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	134 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	4
Quartos:	5
Casas de Banho:	5
Preço:	400,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Última renovação:	2020
-------------------	------



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	51000

### Peritem

Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	C
------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: U samom centru Rijeke, pored hotela Continental imamo u ponudi potpuno adaptiranu nekretninu. Stan je veličine 134,48 m<sup>2</sup> i preuređen je u 5 studio apartmana po 25 m<sup>2</sup> svaka jedinica. Apartmani su uređeni po principu da svaki od njih posjeduje vlastitu kupaonu i WC, bračni krevet te mogućnost pomoćnog ležaja koji je radi visine stropa napravljen kao galerija. Napravljene su sve potrebne pripreme, struje i vode da se u svaki apartman može instalirati kuhinja ako je to potrebno. Katnost je izvrsna kao i pozicija te se iz svakog apartmana pruža pogled na Rječinu i Rijeku, a blizina svih sadržaja je na samo par minuta od nekretnine. Koncipiran je tako da sa ulaznih vrata dolazimo do velikog hodnika sa pultom za primanje gostiju te iz hodnika ulazimo u apartmane. Bez obzira što svaki apartman ima svoju kupaonu i wc imamo još jedan WC i kupaonu u hodniku za potrebe gostiju. Grijanje i hlađenje je riješeno putem klima uređaja koji su smješteni u svakoj jedinici, a svaki apartman posjeduje i kablsku TV. Korišteni su vrhunski materijali za adaptaciju ove nekretnine te je potpuno opremljena i kao takva spremna za goste već danas. Nekretnina savršena za turističku investiciju. ID KOD AGENCIJE: ID7235

## Informações adicionais para contato

Número de referência 677659  
interno:  
Agency ref id: ID7235