

## Prekrasna stancija sa pogledom na more!. Vodnjan, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Prekrasna stancija sa pogledom na more!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	31420 m <sup>2</sup>
Preço:	490,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Vodnjan
Área da cidade:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Vodnjan/Dignano, gradić na jugozapadu Istre, od Pule udaljen 11,7 km, na 135 metara nadmorske visine, područje je starih tradicija nastalo na tragovima prehistorijskih gradina. U okolici Vodnjana nalazi se ova prekrasna Stancija veličine 31.420 m <sup>2</sup> od čega je 3.602 m urbaniziranog zemljišta. Na parceli se nalazi sagrađena kuća veličine 70 m <sup>2</sup> , kažun veličine 10 m <sup>2</sup> te štala veličine 100 m <sup>2</sup> . Svi objekti imaju potvrdu da su snimljeni prije 1968. godine. Plaćen je priključak struje za 4,6 kw struje te je dovedena voda na parcelu. Teren je ravan, u blagom padu prema moru. Sa prizemlja ima pogled prema moru. Postoji mogućnost kupnje i susjednog zemljišta površine 45.000 m <sup>2</sup> zemljišta sa sagrađenom kućom od 80 m <sup>2</sup> i priključkom struje od 7 kW. Idealna investicija u svrhu turističkog iznajmljivanja. ID KOD AGENCIJE: IS42
-----------------------	--

### Informações adicionais para contato

Número de referência      677844  
interno:  
Agency ref id:            IS42