

BALE – veliko imanje na mirnoj poziciji nedaleko centra, Bale, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	BALE – veliko imanje na mirnoj poziciji nedaleko centra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	240 m ²
Área de Terreno:	979 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	7
Casas de Banho:	3
Preço:	599,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Data Construção:	2012
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Bale
Área da cidade:	Bale
Poštanski broj:	52211



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

Descrição

Informação Adicional:	Imponzantno i lijepo održavano imanje, jedno od rijetkih takve vrste u užem urbanom dijelu Bala! Imanje je smješteno na odličnoj građevinskoj parceli
-----------------------	---

pravilnog i praktičnog oblika veličine 979 m² s odličnim pristupom s asfaltne ceste. Glavni objekat, kuća s trenutno tri odvojena apartmana veličine je 240 m². Veći apartman u prizemlju sastoji se iz svijetlog ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka otvorenog tipa, velike kupaonice s katom i tušem, toaleta i spremišta. Manji apartman u prizemlju koncipiran je kao veliki studio apartman s prostorijom za spavanje i dnevni boravak, kuhinjom s blagovaonicom i kupaonicom. Oba apartmana imaju izlaz na natkrivenu terasu s koje se pruža ugodan pogled na ostatak imanja. Po potrebi se mogu objediniti u jedan veći apartman s tri spavaće sobe. Vanjskim stepeništem dolazi se na prostranu natkrivenu terasu na prvom katu koja čini dio trećeg apartmana a koji se sastoji iz velikog dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, manjeg hodnika, dvije spavaće sobe i velike kupaonice. S terase se pruža otvoren pogled na okolne kuće i zelene površine rubnog dijela Bala. Ostale objekte na imanju čine prostrana garaža, odvojeno spremište od 30 m² tlocrtno i natkriveni parking za više vozila, sve ucrtano i evidentirano na vlasničkom listu. Vlasnici su dodatno izgradili i veliku cisternu za kišnicu. Okućnica ograđena s održavanim travnjakom i više vrsta odraslih stabala voćaka, dio kvalitetno popločan s više parkirnih mjesta, dodatno veliko spremište ispod stepeništa. Dokumentacija uredna s uporabnom dozvolom, jedan vlasnik. Mogućnost izgradnje bazena, takođe parcelacije u dvije lijepe parcele pravokutnog oblika s osiguranim pristupom. Za više detalja kontakt Selma Bašić, 00385 98 9658170, selma.basic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 12905

Informações adicionais para contato

Número de referência 677967
interno:
Agency ref id: 12905