

## KRK NOVA KUĆA, Krk, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	KRK NOVA KUĆA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	110 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	513 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	720,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2017

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Krk
Área da cidade:	Linardići
Poštanski broj:	51500

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



### Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

## Descrição

Informação Adicional: KRK obiteljska vila na lijepoj lokaciji s pogledom na more. Prodaje se kuća neto stambene površine 110 m<sup>2</sup> s dvije terase svaka po cca 30 m<sup>2</sup>, u naravi veliki četverosoban stan sa dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonom. Svaka od četiri sobe od kojih je jedna master bedroom ima svoju kupaonicu. Nekretnina je kompletno i kvalitetno novije namještena i opremljena za obiteljski život ili turističko iznajmljivanje. Trenutno je kuća u turističkom najmu i odlično je popunjena već drugu godinu za redom te je kao takva odlična investicija. Na okućnici je veliki bazen od 30 m<sup>2</sup> s noćnim osvjetljenjem u boji, veliko sunčalište, prostor za grill, zelene površine i prostrani parking. Sustav grijanja i hlađenja je riješen sa vrhunskim klima uređajem i pripremom za još dodatna četiri klima uređaja, zatim kompletnom pripremom za centralno etažno grijanje, i kompletna priprema za solarno grijanje vode i prostora. Lijepo pozicionirana i lijepog okruženja u mirnom mjestu nedaleko od mora mora i lijepe lučice. Kvalitetna nekretnina vrijedna pažnje. Za razgled nazovite : 095-9036312 Irvin 0915052922 Kristina 0919343488 Marija ID KOD AGENCIJE: 11563

## Informações adicionais para contato

Número de referência 678217  
interno:  
Agency ref id: 11563