

2 KUĆE SA BAZENOM, SUPER LOKACIJA OKOLICA LABINA, Labin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	2 KUĆE SA BAZENOM, SUPER LOKACIJA OKOLICA LABINA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	500 m ²
Área de Terreno:	2000 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	12
Casas de Banho:	6
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Data Construção:	1997
------------------	------



Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Labin
Poštanski broj:	52220

Descrição

Informação Adicional:	Svega par kilometara od centra Labina u predgrađu smjestila se parcela ukupne površine 4000 m ² na kojoj se nalaze dvije kuće, jedna je završena i u fazi je najma za turiste a druga je u rohbau fazi sa bazenom. 1. ZAVRŠENA KUĆA KOJA SE IZNAJMLJUJE: - ukupna površina kuće je 500 m ² na tri kata - cijelo prizemlje je poslovni prostor, 166 m ² - na katu je veliki stan od 166 m ² koji se sastoji od tri
-----------------------	---

spavaće sobe, dva kupatila, kuhinja, dnevni boravak, blagovaona, špajza i četiri terase - drugi kat također 166 m² ima pet spavaćih soba, četiri kupatila, kuhinja sa blagovaonom i špajza... moguće je promijeniti raspored i napraviti kompletan veliki stan - kuće ima centralno grijanje i prodaje se kompletno namještena - postoji mogućnost kupnje samo te kuće sa 2000 m² okućnice i tada je cijena 650 000 € 2. KUĆA U ROHBAU FAZI - završen je podrum i prvi kat - toj kući bi pripao bazen ako se kuće prodaju posebno - cijena samo te kuće sa bazenom bi bila 150 000 € - u cijeni je i projekt za kuću - pripadajuća okućnica bi bila također 2000 m² AKO SE KUPE OBJE KUĆE NA PARCELI OD 4000 m² KUPOPRODAJNA CIJENA IZNOSI 750 000 €, MOŽE I SVAKA KUĆA ZASEBNO SA PARCELOM OD 2000 m² , S TIME DA BAZEN PRIPADA KUĆI U ROHBAU FAZI. Do kuće je asfaltiran put i gradska rasvjeta. ID KOD AGENCIJE: 11460

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 678234
Agency ref id: 11460