

## Građevinski teren, Jelenje, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Građevinski teren
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	4393 m <sup>2</sup>
Preço:	110,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Jelenje
Área da cidade:	Dražice
Poštanski broj:	51218



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Blago nakošen teren uz glavnu cestu sa direktna dva ulaza. Dva građevinska terena za izgradnju obiteljske kuće, samostojeće, dvojne i u nizu. Građevinski dio 1788 m <sup>2</sup> a zeleni pojas 2605 m <sup>2</sup> . Uredna dokumentacija. Prema prostornom planu udaljenost građevine od prometnice je 6 m dok je od međe 3 m. Prema prostornom planu koji se odnosi na izgradnju obiteljske kuće max. broj etaža je 3, visina iznosi 9 m a minimalna površina građevinske čestice je 400 m <sup>2</sup> . Po maksimalnom koeficijentu izgrađenosti maksimalna tlocrtna površina iznosi 268,2 m <sup>2</sup> , dok po max. koef. iskorištenosti max. površina svih etaža iznosi 804,6 m <sup>2</sup> . ID KOD AGENCIJE: 7307
-----------------------	---

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	678327
----------------------------------	--------

Agency ref id: 7307