

## ISTRA FAŽANA Apartmanska kuća 200 m od plaže, Fažana, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA FAŽANA Apartmanska kuća 200 m od plaže
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	600 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	400 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	4
Quartos:	16
Casas de Banho:	5
Preço:	599,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	1982
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Fažana
Área da cidade:	Fažana
Poštanski broj:	52212

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se kuća apartmanskog tipa 200 m od plaže u Fažani. Stambene površine 600 m<sup>2</sup> proteže se kroz četiri etaže: podrum, prizemlje, kat i mansarda. Podrum se sastoji od kuhinje, WC, ostava, hodnik, vešeraj, kotlovnica, konoba i još jedna prostorija. U prizemlju se nalazi stan s tri spavaće sobe, kupaonica, toilet, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, radna prostorija, garaža i iz dnevnog boravka je izlaz na terasu. Na katu se nalaze tri apartmana svaki s po jednom spavaćom sobom i mansarda na kojoj se nalaze četiri spavaće sobe, kuhinja dnevni boravak i jedna kupaonica. U cijeloj kući je ugrađeno podno grijanje na toplinsku pumpu. Na podovima je keramika i tepison a prozorima je drvena stolarija s griljama. Sve je kompletno namješteno a dodatak su umjetničke slike koje su u cijeni kuće. Vrt i roštilj se nalaze na ograđenoj okućnici u sklopu koje je i parking. Zbog svoje lokacije i blizine plaže ova nekretnina je izuzetno atraktivna za investitore u turističkoj branši. ID KOD AGENCIJE: 10801

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 678333  
Agency ref id: 10801