

## ISTRA, Kršan, prekrasna samostojeća kuća, 711 m², Kršan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, Kršan, prekrasna samostojeća kuća, 711 m <sup>2</sup>
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	710 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	378 m <sup>2</sup>
Quartos:	7
Casas de Banho:	2
Preço:	620,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Kršan
Área da cidade:	Kršan
Poštanski broj:	52232

### Descrição

Informação Adicional: ISTRA, KRŠAN... Na području općine Kršan isprepliću se ostaci glagoljske i sakralne baštine te starih obrta s modernom turističkom ponudom i raznovrsnošću gastronomskih užitaka, a ako samo malo bolje pogledate i osluhnete ljepotu prirode ovog kraja, zasigurno ćete vidjeti, a možda i čuti nježni zvon endemične biljne vrste – Istarskog zvončića. Ova obiteljska kuća duge povijesti i tradicije sačuvala je autohtone detalje. Objekat se proteže kroz tri etaže; prizemlje, prvi kat i potkrovlje koje je potrebno kompletno adaptirati. Prizemlje je bilo u funkciji poslovnog prostora, međutim može se prenamijeniti u stambeni prostor. Prvi kat sastoji se od ulaza, hodnika, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, 3 sobe, te dvije kupaonice i spremišta. Površina okućnice iznosi 378 m<sup>2</sup> na kojoj je postavljen montažni bazen, te roštilj, a visoki zid kojim je ograđena okućnica pruža potpuni mir i privatnost. Prvi kat kuće je kompletno renoviran te se kao takav iznajmljuje. Budući vlasnik, može preuzeti već uhodanu djelatnost turističkog iznajmljivanja. ID KOD AGENCIJE: 10300

## Informações adicionais para contato

Número de referência 678396

interno:

Agency ref id: 10300