

## ZADAR, PRIVLAKA - Elegantan stan na katu samo 190 metara od mora! Novogradnja! S6, Privlaka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ZADAR, PRIVLAKA - Elegantan stan na katu samo 190 metara od mora! Novogradnja! S6
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	94 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	310,695.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
------------------	-----



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Privlaka
Área da cidade:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Descrição

Informação Adicional:	ZADAR, PRIVLAKA - Elegantan stan na katu samo 190 metara od mora! Novogradnja! S6 Prodaje se iznimno atraktivan stan na katu novogradnje, smješten svega 190 metara od mora u mirnom okruženju Privlake. Ova moderno dizajnirana nekretnina nudi savršenu kombinaciju luksuza i funkcionalnosti, pružajući maksimalnu udobnost u tri prostrane spavaće sobe, dvije moderne opremljene
-----------------------	--

kupaonice, dodatnom vešeraju, spremištu, elegantnom dnevnom boravku, blagovaonici te kuhinji. Posebnu draž stanu daje prostrana lođa – idealno mjesto za opuštanje s pogledom na prirodni okoliš. Stan je opremljen naprednim sustavima grijanja i hlađenja putem klima uređaja s inverterom, a vanjski zidovi su toplinski izolirani prema najnovijim standardima, osiguravajući ugodnu unutarnju klimu i energetska efikasnost. Visokokvalitetna PVC stolarija s IZO staklima niske emisije i roletama omogućava odličnu zvučnu i toplinsku izolaciju, pružajući zaštitu i privatnost u svim vremenskim uvjetima. Osim prostranog interijera, stan dolazi i s dva parkirna mjesta. Sobna vrata od drvene građe i završna obrada zidova dekorativnom žbukom u svijetlim tonovima daju prostoru posebnu toplinu i eleganciju. Ovaj stan predstavlja idealan izbor za obiteljski dom, vikendicu ili investiciju za turistički najam. Blizina mora, funkcionalnost, vrhunska oprema i mirno okruženje čine ovu nekretninu savršenim mjestom za uživanje u mediteranskom načinu života. Za više informacija ili dogovor za razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte i osobno se uvjerite u jedinstvenost ove nekretnine. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34573

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 678688  
Agency ref id: 34573  
Telefone de contato: +385 91 799 6986