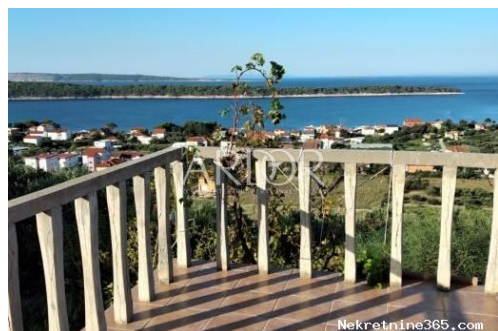


Rab, kuća s prekrasnim pogledom na Kvarnerski zaljev, Rab, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Apelido: Vinski
Nome da empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email: vinskisendi@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Rab, kuća s prekrasnim pogledom na Kvarnerski zaljev
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 120 m²
Quartos: 4
Preço: 380,000.00 €
Anúnciado: 29.10.2024

Condição

Data Construção: 1930.
Última renovação: 2016.

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Rab

Área da cidade: Banjol
Poštanski broj: 51280

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: OTOK RAB: Kuća na tri etaže s mogućnošću uređenja četiri odvojena apartmana. Na predivnom otoku Rabu, u mirnom i prirodnom okruženju, smještena je kuća na tri etaže koja pruža savršenu priliku za obiteljski život ili investiciju u turizam. Kuća nudi mogućnost uređenja četiri potpuno odvojena apartmana, čime bi svaki kat postao zasebna cjelina, idealna za turistički najam ili privatno stanovanje. Kuća ima dvije prostrane terase koje pružaju prekrasan pogled na okolnu prirodu, idealne za uživanje u sunčanim danima ili opuštanje u hladovini. Terasa su osmišljene da pruže privatnost i prostor za uživanje u vanjskom okruženju, a iz svake etaže omogućuju jednostavan pristup vrtnom prostoru. U vrtu kuće nalazi se bogata kolekcija mediteranskog bilja, uključujući masline, smokve, bademe, oskorušu, nar i eukaliptus, stvarajući autentičnu atmosferu koja odiše šarmom Jadrana. Ovaj raskošan vrt ne samo da pruža prirodnu hladovinu i privatnost, već omogućuje i uživanje u plodovima svježeg voća, dok miris eukaliptusa i drugih biljaka daje osjećaj potpunog opuštanja. Kuća je smještena na atraktivnoj lokaciji, blizu svih važnih sadržaja, ali ipak dovoljno izolirana da pruža mir i privatnost. Blizina plaža i turističkih atrakcija na otoku Rabu dodatno obogaćuje njezinu vrijednost, čineći je idealnom za turističku djelatnost ili kao vikendicu. Ova nekretnina nudi jedinstvenu priliku za život u skladu s prirodom, uz mogućnost ostvarivanja dodatnih prihoda kroz najam apartmana. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2208

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 678715
Agency ref id: 2208
Telefone de contato: 0958085548