

## Etaža kuće svega 400 m od mora, Fažana, Istra, Fažana, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Apelido: Legal  
Nome da empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Etaža kuće svega 400 m od mora, Fažana, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	120 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	403 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	450,000.00 €
Anúnciado:	30.10.2024

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Fažana
Área da cidade:	Fažana
Poštanski broj:	52212



## Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	4
------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se etaža kuće s 4 apartmana i vrtom u Fažani na odličnoj lokaciji svega 400 m od mora! Etaža se sastoji od 4 stambene jedinice: dva studio apartmana i dva jednosobna apartmana od kojih je jedan u funkciji poslovnog prostora. Studio apartmani svaki od 24 m<sup>2</sup> stambene površine s vanjskim terasama. Klimatizirani, nova PVC stolarija i potpuno uređeni i spremni za iznajmljivanje. Jednosobni stanovi su od 38 m<sup>2</sup>. Svaki apartman ima ulaznu terasu, te pristup dvorištu i roštilju. Parking za goste apartmana. Prostrano dvorište i uređeni vrt od 403 m<sup>2</sup> s roštiljem i spremištem. Sve stanove bi trebalo preurediti po željama novog vlasnika. Stanove je moguće etažirati. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2126

## Informações adicionais para contato

Número de referência 678818

interno:

Agency ref id: 2126

Telefone de contato: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313