

## KUĆA S DVIJE APARTMANSKE JEDINICE - VIR, Vir, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Adria Team
Nome:	Adria
Apelido:	Team
Nome da empresa:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
País:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Código Postal:	23000
Endereço:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Sobre nós:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	KUĆA S DVIJE APARTMANSKE JEDINICE - VIR
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	82 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	27 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	280,000.00 €
Anúnciado:	30.10.2024

### Condição

Condição:	Mantido
-----------	---------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Vir
Área da cidade:	Vir
Poštanski broj:	23234



### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

A Infraestrutura:	Ar condicionado
-------------------	-----------------

### Descrição

Informação Adicional:	Na prodaju KUĆA na otoku Viru. Nekretnina se sastoji od dva apartmana koji se
-----------------------	---

nalaze na prizemlju i 1. katu. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - spavaća soba, kuhinja, dnevni boravak, kupaonica, terasa 1. KAT - spavaća soba, kuhinja, dnevni boravak, kupaonica, garderoba - kuća ima instalirano podno grijanje - vlastiti bunar; - novo krovšte Otok Vir jedno je od najpoznatijih turističkih središta u Hrvatskoj. Smješten je na krajnjem sjeverozapadu Zadarske županije. Okružen je Virskim morem i Poveljanskim kanalom te brojnim manjim zaljevima. S kopnom je povezan mostom. Razvedenu obalu otoka Vira dugačku 31,43 km krasi mnoge plaže, od pješčanih, šljunkovitih do kamenitih, stjenovitih, od napučenih uređenih plaža s raznolikim sadržajima do intimnih uvalica, kao dijelom netaknute prirode. Plaže otoka Vira dijelom smještene uz borove šume s kristalno čistim morem, čine ovaj otok idealnim za obiteljski odmor. Osim turizma u ljetnim mjesecima, Vir je zimi idealna oaza mira za obiteljski život. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-196N

## Informações adicionais para contato

Número de referência      678830  
interno:  
Agency ref id:              24-196N