

## Brestova - vila s pogledom na more, 210 m2, Mošćenička Draga, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Brestova - vila s pogledom na more, 210 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	210 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	650 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	600,000.00 €
Anúnciado:	07.11.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2025

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Mošćenička Draga
Área da cidade:	Zagore
Poštanski broj:	51417

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional:	Kaiser Immobilien predstavlja vilu u izgradnji s prekrasnim pogledom na more.
-----------------------	---

Smještena samo 900 metara zračne udaljenosti od mora ova jedinstvena nekretnina pruža zadivljuće poglede na more i otoke. Nekretnina se sastoji od 210 m2 stambene površine te se nalazi na okućnici od 650 m2. Prostor pruža tri spavaće sobe s kupaonicama te prostrani otvoreni prostor namijenjen dnevno boravku s kuhinjom i blagovaonicom. Unutarnje stepenište vodi do kata koje je osmišljeno kao veliki otvoreni prostor za druženje, kupaonicu, fitness i wellness zonu. Prostor je od terase odijeljen staklenim stijenkama te Vam omogućava pregršt Sunčevog svjetla te prekrasne poglede. Suteran kuće pruža dodatni prostor koji budući vlasnik može iskoristiti u različite svrhe. Okućnica je kompletno ograđena kamenim zidom te nekretnina nudi bazen s kojega se pruža pogled na more te zelenilo kraja. Odlična cijelogodišnja lokacija, svega 15 minuta vožnje od grada Labina. Srednjovjekovni gradići poput Brseča, Plomina i Mošćenica nalaze se na svega nekoliko minuta vožnje. Blizina trajektnom pristaništu Brestova omogućiti će Vam brojne aktivnosti te atrakcije nadomak ruke. Za više informacija kontaktirati agenta. Ana Beović +385 91 618 3332 ana@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 112-191

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 678850  
Agency ref id: 112-191  
Telefone de contato: +385916183332, +385995677888