

OTOK KRK, MALINSKA - Dvojna vila s bazenom i pogledom na more, Malinska-Dubašnica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OTOK KRK, MALINSKA - Dvojna vila s bazenom i pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	117 m ²
Área de Terreno:	200 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	590,000.00 €
Anúnciado:	30.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Malinska-Dubašnica
Área da cidade:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: OTOK KRK, MALINSKA - Dvojna vila s bazenom i pogledom na more
Predstavljamo novogradnju, kvalitetno građenu od provjerenog investitora!
Izuzetna nova dvojnica s bazenom, idealno smještena na mirnoj lokaciji u blizini Malinske na otoku Krku, pruža 117 m² prostranog, moderno dizajniranog interijera raspoređenog na prizemlje i prvi kat, pažljivo osmišljenog za opuštajući život uz more. U prizemlju se nalazi otvoreni prostor koji obuhvaća kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu, koja vodi prema bazenu i sunčalištu. Također, u prizemlju se smjestila kupaonica i ostava. Prvi kat nudi tri spavaće sobe, dvije kupaonice te izlaz na nenatkrivenu terasu s očaravajućim pogledom na more. Na lijepo uređenoj okućnici nalaze se dva parkirna mjesta, vrt i prostrani bazen. Uz vrhunske materijale i opremu, uključujući podno grijanje i klima uređaj, ova nekretnina jamči vrhunski komfor tijekom cijele godine.
Specifikacije: Tip kuće: dvojna Prednosti: bazen, dvije terase, vrt, dva parkirna mjesta, pogled na more Lokacija: mirna, blizu svih sadržaja i mora Oprema i infrastruktura: gradski vodovod, struja, podno grijanje, klimatizacija, PVC stolarija
Idealna za ljubitelje luksuznog i mirnog života u blizini mora, ova nekretnina na otoku Krku nudi sve što je potrebno za savršen dom ili investiciju za odmor. Nekretnina je u sustavu PDV-a, kupac ne plaća porez na promet nekretnina. ***
Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 34553

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 678889
Agency ref id: 34553
Telefone de contato: +385 91 575 9388