

Novi Vinodolski - šarmantna kuća u centru, Novi Vinodolski, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine
Nome: Relax
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email: relax.nekretnine@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código Postal: 51260
Endereço: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
Sobre nós: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Detalhes do Anúncio**Comum**

| | |
|------------------|---|
| Titulo: | Novi Vinodolski - šarmantna kuća u centru |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Tipo de casa: | em sequência |
| Área M2: | 54 m ² |
| Número de Pisos: | 2 |
| Quartos: | 4 |
| Casas de Banho: | 1 |
| Preço: | 120,000.00 € |
| Anúnciado: | 31.10.2024 |

Condição

| | |
|-------------------|------|
| Última renovação: | 1990 |
|-------------------|------|

Localização

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / | Primorsko-goranska županija |
| Província: | |
| Cidade: | Novi Vinodolski |
| Área da cidade: | Novi Vinodolski |
| Poštanski broj: | 51250 |

Peritem

Certificado de propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je šarmanтна kuća smještena u samom srcu Novog Vinodolskog, na idealnoj lokaciji samo 250 metara pješice od mora. Ova nekretnina pruža izvanrednu priliku za život u blizini plaže i svih sadržaja. Kuća se prostire na tri etaže, te ima ukupnu stambenu površinu od 54,31 m². U suterenu se nalazi konoba koja može poslužiti kao spremište ili prostor za druženje, a u nju se ulazi izravno iz kuće. Prizemlje nudi kuhinju s blagovaonicom, koja je idealna za pripremu i uživanje u zajedničkim obrocima, te kupaonicu. Do prvog kata dolazi se vanjskim stubištem, gdje se smjestila spavaća soba, mali WC i predsoblje. Prizemlje i prvi kat mogu se povezati unutarnjim stubištem, pružajući mogućnost prilagodbe prema potrebama budućih vlasnika. Drugi kat, do kojeg vodi unutarnje stubište, sadrži još jednu spavaću sobu s predsobljem, stvarajući privatno utočište u kojem se može uživati u miru i tišini. Lokacija kuće omogućuje brz i jednostavan pristup svim gradskim sadržajima – trgovinama, restoranima i kulturnim znamenitostima, dok je parkiranje moguće na obližnjoj javnoj površini. Ova nekretnina predstavlja savršen spoj tradicije i funkcionalnosti, idealna za stanovanje ili kao investicija za turistički najam, uz neodoljiv šarm mediteranskog stila i blizinu mora koja dodaje posebnu vrijednost ovom domu. ID KOD AGENCIJE: 1018

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 678906

Agency ref id: 1018

Telefone de contato: +385 99 883 3323