

Rovinjsko selo ,duplex kuća sa bazenom 178m2 !, Rovinj, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Rovinjsko selo ,duplex kuća sa bazenom 178m2 !
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	178 m ²
Área de Terreno:	350 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	4
Preço:	495,000.00 €
Anúnciado:	31.10.2024

Condição

Data Construção:	2024
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Rovinj
Área da cidade:	Rovinjsko Selo

Poštanski broj: 52210

Peritem

Llicença de construção: naí
Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: A+



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: U prodaji je prelijepa duplex kuća smještena u okolici Rovinja, sa pogledom u zelenilo u mirnom dijelu. Kuća je udaljena samo 7 km od Rovinja, stambenog prostora 178m² koji se protežu na dvije etaže. U prizemlju je open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, sa izlazom na natkrivenu terasu, kupaonica, vešeraj, ulazni prostor te dva spremišta. Na katu se nalaze tri prostrane spavaće sobe sa vlastitim kupaonama. Zemljište je veličine 350m² sa bazenom od 32m² idealno za opuštanje. Sa prednje strane objekta smještena su dva parkirna mjesta. Grijanje je osigurano putem inverterskih klima uređaja ukuno 4 jedinice. Stolarija je aluminijska sa električnim roletama, fasada 10 cm stiropor . Objekt je potrebno opremiti namještajem i sreman je za život ili za investiciju u ljetnom najmu. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-1863

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 678909
Agency ref id: IST-1863
Telefone de contato: 0913314002