

## Poreč, okolica, dvojna kuća sa bazenom, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Poreč, okolica, dvojna kuća sa bazenom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 114 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 469 m<sup>2</sup>  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 3  
Preço: 585,000.00 €  
Anúnciado: 31.10.2024

#### Condição

Data Construção: 2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Poreč

Área da cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je prekrasna obiteljska kuća smještena 4 km od Poreča, idealna za one koji traže udobnost i blizinu prirode. Kuća se prostire na dvije etaže. U prizemlju se nalazi hodnik koji vodi u komotan prostor otvorenog koncepta koji čine kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom. U prizemlju se nalazi i jedna spavaća soba, kupaonica, gostinjski WC i terase za opuštanje na lijepo uređenoj okućnici s bazenom. Na gornjoj etaži nalaze se dvije prostrane spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom i izlazom na terasu. Dodatni hodnik i spremište pružaju dodatni prostor i praktičnost. Cijela kuća ima podno grijanje te klima uređaje za optimalnu udobnost tijekom cijele godine. Na uređenoj okućnici nalazi se bazen površine 20 m<sup>2</sup> sa sunčalištem, kao i dva parkirna mjesta. Sa samo 4 km do centra Poreča i mora, kuća nudi mirnu i privatnu lokaciju, dok istovremeno omogućuje brzi pristup svim potrebnim sadržajima. ID KOD AGENCIJE: 1039-97

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 678926  
Agency ref id: 1039-97  
Telefone de contato: 052210824