

## Stan Prodaja lijepog stana s pogledom na more, Stoja, Pula!, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Stan Prodaja lijepog stana s pogledom na more, Stoja, Pula!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 51 m<sup>2</sup>  
Andar: 4  
Número de Pisos: 5  
Quartos: 2  
Casas de Banho: 1  
Preço: 175,000.00 €  
Porão: não

Anúnciado: 31.10.2024

## Condição

Data Construção: 1964



## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Pula

## Informação Adicional

Elevador: não  
Eficiência energética: C

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo stan u mirnoj četvrti, na Stoji! Stan površine 51,5 m2 je smješten na 4. katu stambene zgrade bez lifta. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, hodnika, kupaonice, ostave i balkona, s pogledom na more i Pulski zaljev. Stan uključuje i šupu od 4 m2. Stan je svijetao, jugozapadno orijentiran, te gotovo u cijelosti renoviran. Obnovljena je vanjska PVC stolarija, postavljena protuprovalna ulazna vrata, renoviran balkon, zamijenjeni podovi i osvježeni zidovi. Stan se prodaje polunamješten, uključujući kuhinju i većinu aparata. Zgrada je uredna i redovito održavana, s obnovljenim krovom i fasadom, te osiguranim parkiralištem za stanare. Blizina svih potrebnih sadržaja (škole, vrtića, trgovine i plaže Valkane), čini ovaj stan izuzetno atraktivnim. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra + 385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 678985  
Agency ref id: 19205