

Novigrad, novogradnja, stan sa bazenom i 3 spavaće sobe!, Novigrad, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Novigrad, novogradnja, stan sa bazenom i 3 spavaće sobe!
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 123 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 4
Casas de Banho: 2
Preço: 515,000.00 €
Anúnciado: 01.11.2024

Condição

Data Construção: 2024-2025



Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Novigrad
Área da cidade: Novigrad
Poštanski broj: 52466

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Prilika! Istra, Novigrad Na odličnoj lokaciji na samo 750 metara od mora i centra grada Novigrada nalazi se ovaj moderan stan sa bazenom i 3 spavaće sobe! Stan je smješten u prizemlju moderne novogradnje. Ukupna površina stana iznosi 123.63 m2. Sastoji se od velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, kupaonice, 3 spavaće sobe, od kojih je jedna master spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i hodnika. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu sa koje se pristupa ograđenoj i uređenoj okućnici površine 90 m2 na kojoj je smješten bazen od 36 m2 i sunčalište. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta ispred zgrade. Stan se gradi od kvalitetnih materijala sa podnim grijanjem na struju i hlađenjem na klima uređaje. Stolarija je Pvc, podovi od keramike i laminata, a izolacija stiropor 10 cm. Cijena stana uključuje PDV, a odnosi se na fazu ključ u ruke - što uključuje potpuno dovršen stan bez namještaja. Planirani završetak gradnje je 01.06.2025. Zbog svoje lokacije i sadržaja ovaj stan je odlična prilika za cjelogodišnje stanovanje, odmor ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo 10 minuta lagane šetnje nalaze se prekrasne plaže, centar grada, škola, šetnice, biciklističke staze, restorani, kafići, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji za život ili odmor! ID KOD AGENCIJE: 1027-1071

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 679124
Agency ref id: 1027-1071
Telefone de contato: +38552210824