

## Mileševska, 90m2, 3.5, IV/5, cg, lift, gm ID#1803, Vračar, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: City Pro  
Email: office@citypro.rs  
Nome: City  
Apelido: Pro  
Nome da empresa: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://citypro.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código Postal: 11030  
Endereço: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobile: +38163219949  
Phone: +381114452099  
Sobre nós: Agencija City Pro  
Reg. broj: 725  
Omladinskih brigada 228/2/22  
Reg No.: 725

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Mileševska, 90m2, 3.5, IV/5, cg, lift, gm ID#1803  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 90.00 m<sup>2</sup>  
Andar: 4  
Número de Pisos: 5  
Quartos: 3.5  
Casas de Banho: 3  
Preço: 330,000.00 €  
Anúnciado: 01.11.2024

#### Condição

Condição: Em muito bom estado

#### Localização

País: Serbia  
Estado / Região / Província: Grad Beograd  
Cidade: Vračar  
Adresa: Mileševska

Poštanski broj: 11000

## Peritem

Certificado de propriedade: naí



## Informação Adicional

A Infraestrutura: Instalação de telefone, Linha telefônica ativa, Intercomunicador, ADSL, TV a cabo, Ar condicionado

Elevador: naí

## Aquecimento

Aquecimento central: naí

## Estacionamento

Garagem: naí

## Descrição

Informação Adicional: Vračar, Kalenić pijaca, Mileševska; 90m<sup>2</sup>, 3.5, IV/5, cg, lift, klima, interfon, internet, kablovska, ostava, garažno mesto; U ponudi je sjajan luksuzno renoviran troiposoban stan u zgradi od crvene fasadne cigle u Mileševskoj ulici. Struktura; ulazni hodnik, dnevno-trpezarijsko-kuhinjski deo, spavaci blok (tri spavaće sobe od kojih se dve mogu spojiti u jednu veliku) i kupatilo, ostava-veseraj, toalet, dve terase. Stan se prodaje sa nameštajem čija cena je uračunata u oglasnu. Mogućnost korišćenja garaznog mesta u javnoj garazi po ceni od 8.000rsd mesečno. Fantastična mikrolokacija: blizina Kalenić pijace, Hrama Svetog Save, Vukovog spomenika, brojnih objekata za snabdevanje, stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za udoban život u centru grada. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 679164

Agency ref id: 1803