

## Stan Prodaja stanova u novom poslovno - stambenom projektu, Poreč, J02-zgrada J, Poreč, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Stan Prodaja stanova u novom poslovno - stambenom projektu, Poreč, J02-zgrada J  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 54 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 1  
Casas de Banho: 1  
Preço: 250,470.00 €

Porão: **naí**  
Anúnciado: **02.11.2024**

## Condição

Data Construção: **2022**

## Localização

País: **Croatia**  
Estado / Região /  
Província: **Istarska županija**  
Cidade: **Poreč**



## Informação Adicional

Eficiência energética: **A+**

## Estacionamento

Garagem: **naí**  
Número de vagas no  
estacionamento: **1**

## Descrição

Informação Adicional: **Zgrada stambeno-poslovne namjene, podijeljena je u tri jedinice, centralni, južni i sjeverni volumen. Ukupno će imati 78 stanova i 18 poslovnih jedinica. U objektu se nalazi bazen i podzemna garaža. Stanovi se prodaju po sistemu "ključ u ruke" sa kompletno uređenim kupatilom (namještaj i sanitarije), podnim oblogama u svim prostorijama (keramika 1. klase, laminat), sa provedenim elektroinstalacijama, ugrađenim klima uređajem, unutarnjom stolarijom, vanjskom PVC ili ALU stolarijom, protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, antenskim sustavom, UTP mrežom, te zidovima i stropovima bijele boje. Posebna pažnja je usmjerena u osmišljavanju i uređenju zelenih površina. Stan J02, nalazi se u prizemlju južne zgrade i sastoji se od: hodnika+garederobe, dnevnog boravaka, sa kuhinjom i blagovaonicom, 1 spavaće sobe, kupaone i spremišta. \*Napomena: Garažno parking mjesto se kupuje dodatno. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Info: Azra Valjevac +385 91 6115706 +385 98 420885 azra@almadominvest.com**

## Informações adicionais para contato

Número de referência **679319**  
interno:  
Agency ref id: **19232**