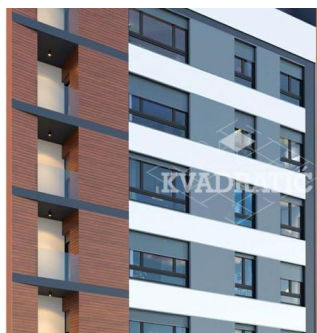


## Crveni Krst, 3.0, 78m2, EG - Bez Provizije, Vračar, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Kvadratić  
Email: kvadratic.nekretnine@gmail.com  
Nome: Agencija  
Apelido: Kvadratić  
Nome da empresa: Kvadratić d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.kvadratic.rs>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código Postal: 11000  
Endereço: Ul. Sime Igumanova 2-4  
Mobile: 0038162434420  
Reg No.: 1119

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Crveni Krst, 3.0, 78m2, EG - Bez Provizije  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 77.27 m<sup>2</sup>  
Andar: 3  
Número de Pisos: 6  
Quartos: 2.5  
Preço: 231,810.00 €  
Anúnciado: 04.11.2024

#### Condição

Nova construção: não  
Condição: Habitável

#### Localização

País: Serbia  
Estado / Região / Província: Grad Beograd  
Cidade: Vračar  
Poštanski broj: 11000



#### Informação Adicional

A Infraestrutura: Instalação de telefone, Linha telefônica ativa, Intercomunicador, ADSL, TV a cabo, Ar condicionado

Elevador: não

## Aquecimento

Aquecimento central: não

## Estacionamento

Garagem: não

## Descrição

Informação Adicional: **Prodaja Bez Provizije !!!** Sa zadovoljstvom možemo da Vam ponudimo izvanredan stan na Crvenom krstu, u mirnom porodičnom delu. Na trećem spratu moderne zgrade s ukupno šest spratova, nalazi se ovaj elegantni trosoban stan u fazi izgradnje. Stan se sastoji od dve prostrane spavaće sobe, garderober, luksuznog kupatila i WC-a udobnog dnevnog boravka s povezanom kuhinjom i izlazom na terasu. Prozori su od visokokvalitetnih PVC profila s troslojnim staklom, pružajući optimalnu izolaciju. Enterijer krase podovi od prvoklasnog hrastovog parketa, a stan se greje putem etažnog grejanja, pružajući efikasnost i udobnost. Sa 78m2 prostora, ovaj stan ima dovoljno prostora za udoban život. Dodatni nivo sigurnosti pružaju sigurnosna ulazna vrata. Ova nekretnina obećava savremen životni stil u prijatnom ambijentu. Cena u oglasu je bez uračunatog PDV-a. Mogućnost povraćaja PDV-a. Mogućnost kupovine parking mesta u garaži po ceni od 25.000€ sa PDV-om Za sve dodatne informacije slobodno popzovite.

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 679467

Agency ref id: 1150