

Vila s dvije stambene jedinice - pogled more, Kanfanar, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Unikat Immobilien
Nome: Unikat
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: UNIKAT IMMOBILIEN
Service Type: Selling and renting
Website: <https://unikat-immobilien.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 6A
Mobile: +385 99 591 2785
Phone: +385 91 618 6842
Sobre nós: Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Vila s dvije stambene jedinice - pogled more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	188 m ²
Área de Terreno:	720 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	695,000.00 €
Anúnciado:	04.11.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Kanfanar
Área da cidade:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



Aquecimento

Aquecimento central: não

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: U blizini Kanfanara u jednom malom mirnom mjestu, se nalazi ova prekrasna Villa za odmor. Kuća se u prizemlju sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, dvije spavaće sobe, dva kupatila i zasebnog WC-a. Na katu kuće se nalazi velika spavaća soba s kupatilom. Dodatno se u prizemlju nalazi odvojeni studio apartman koji ima pristup s vanjske strane i može se koristiti potpuno neovisno o glavnoj kući, a sastoji se od dnevnog boravka s kaučevima na razvlačenje, kuhinjom i blagovaonom te kupaonice. Kuća je opremljena centralnim grijanjem na toplinsku pumpu te grijanim bazenom. Bazenska tehnika smještena je u posebnoj vanjskoj prostoriji. Prodaje se namještena i idealna je nekretnina za turistički najam. <https://matterport.com/discover/space/vfAgC3ukcbk> ID KOD AGENCIJE: 478

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 679552

Agency ref id: 478

Telefone de contato: +385 99 5912785