

## Stan u okolici Poreča - pogled more, Tar-Vabriga, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Unikat Immobilien  
 Nome: Unikat  
 Apelido: Immobilien  
 Nome da empresa: UNIKAT IMMOBILIEN  
 empresa: ISTRIEN d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://unikat-immobilien.com/>  
 País: Croatia  
 Region: Istarska županija  
 City: Poreč  
 Código Postal: 52440  
 Endereço: Partizanska 6A  
 Mobile: +385 99 591 2785  
 Phone: +385 91 618 6842  
 Sobre nós: Our real estate agency with

many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Stan u okolici Poreča - pogled more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	57 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	250,000.00 €
Anúnciado:	04.11.2024

### Condição

Data Construção:	1968
Última renovação:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Tar-Vabriga
Poštanski broj:	52440



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	Na prvom katu stambene zgrade koja je udaljena od mora 3 km a od grada Poreča 9 km nalazi se ovaj stan. Sastoji se od ulaznog hodnika, boravka, kuhinje i
-----------------------	---

blagovaone tipa open space, dvije spavaće sobe, kupaonice i dodatno WC-a s pomoćnom prostorijom. Iz stana se pruža otvoreni pogled na more. Za grijanje u kupaonicama služi podno grijanje dok u ostalim prostorijama postoje klima uređaji za grijanje/hlađenje, a u dnevnom boravku nalazi se i dimnjak. Za sve stanare zgrade na raspolaganju je zajednička terasa iza zgrade. Stan se prodaje namješten.  
ID KOD AGENCIJE: 477

## Informações adicionais para contato

Número de referência      679553  
interno:  
Agency ref id:            477  
Telefone de contato:      +385 99 5912785